ГАЗЕТА КАЗАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО УНИВЕРСИТЕТА

МОЛОДОЙ СТРОИТЕЛЬ

№ 6 (999) 19 июня 2008 г. Издается с 1968 г.

60-ЛЕТИЮ кафедры экономики и предпринимательства в строительстве и 10-ЛЕТИЮ экономического факультета посвящается

Уважаемые студенты, преподаватели и сотрудники университета!

2008 год отмечен знаменательными датами в нашей жизни.

Кафедре экономики и предпринимательства в строительстве исполняется 60 лет, а экономическому факультету – 10 лет. Для нас это большой праздник и вместе с тем возможность подвести некоторые итоги нашей совместной работы, вспомнить тех, кто стоял у истоков создания и кафедры, и факультета, оценить по достоинству вклад наших прекрасных преподавателей, ученых в развитие экономического образования в университете. На базе кафедры и факультета в 2005 году создан Институт экономики и управления в строительстве. Это стало возможным, благодаря каждодневному кропотливому труду наших преподавателей и сотрудников. Сегодня институт успешно развивается, мы осваиваем новые направления нашей деятельности, развиваем сферу образовательных услуг, осуществляем научно-исследовательскую работу, растим и поддерживаем молодых ученых.

Дорогие коллеги! Разрешите поздравить вас с нашим общим праздником – ЮБИЛЕЕМ кафедры и факультета. Желаю вам доброго здоровья, больших успехов в работе, счастья вам и вашим близким! Институту экономики и управления в строительстве, под «крылом» которого созидают прекрасные коллективы кафедр и факультетов, - дальнейшего успешного развития и процветания!

Гульсина Мансуровна Загидуллина, директор Института экономики и управления в строительстве, заведующая кафедрой ЭПС, доктор экономических наук, профессор

Поздравляем с ЮБИЛЕЕМ!

Это наша с тобой биография

Ура! Соловаров приехал!

СОЛОВАРОВ КОНСТАНТИН НИКОЛАЕВИЧ, заведующий кафедрой строительного производства с 1957 по 1968 гг., декан строительного факультета с 1954 по 1958 гг., доцент, кандидат технических наук

«Ура! Соловаров приехал», - услышала я однажды в Нижнекамске, будучи с ним в командировке. Это было выражение радости встречи со своим педагогом выпускников КИСИ 70-ъ годов. И этого уже было достаточно, чтобы без особой рекламы на небольшое объявление мгновенно отреагировали его питомцы и те, кто работал с ними.

Константин Николаевич был профессиональным руководителем, большое внимание уделяя формированию коллектива, который был образцовым: разновозрастный, разнополый, целеустремленный, слаженный. В нем никогда не было конфликтов, пользовались уважением старшие, воспитывалась и продвигалась молодежь. Собирались в часы досуга в институте, дома, на природе семьями. Дружно ходили на лыжах, ездили за грибами, ходили в кино, музеи, театры. Он был организатором и душою коллектива, его мозгом и воспитателем.

Свежи в памяти его выступления перед аудиторией: ровный тон и исключительно выразительный взгляд. Его слушали как никого другого, потому что он всегда приводил множество примеров, анализировал конкретные ситуации. Они не были придуманными, а потому звучали как-то по-особому внушительно и убедительно. Они были прочувствованы им самим, т.к. за плечами оставались дороги войны, мосты и здания, разрушенные немцами, печаль утраченных общенародных ценностей и одновременная радость того, что внесен личный вклад в восстановление и строительство важных для всей страны объектов: сталелитейный, прокатный, чугунно-литейный, кузнечный, механосборочный цеха, здание железнодорожного вокзала и других. А по ночам ему еще снились мосты, которые в срочном порядке наводились с его участием и под его руководством для организации движения транспорта и грузопотоков на освобожденных от захватчиков территориях. Одновременно он как бы возводил новые мосты между формирующимся поколением профессионалов-строителей и тем, к которому относился сам.

Впервые в институте появился спецкурс по управлению, который по программе почти соответствует современному курсу «Менеджмент». Эти лекции были образцовыми как с методической, так и с профессиональной точки зрения. Их слушали и аккуратно записывали. После сдачи экзамена хранили и передавали из рук в руки другим, кто их не слушал, но хотел знать. А лекции его звучали не только в студенческой аудитории, но и на всех главных стройках нашей и соседних республик.

К.Н. Соловаров всегда работал на людей и ради людей. Поэтому его любили.

Он любил театр. Знал актеров.

Одним из любимых им музыкальных инструментов был орган. Немного в то время было оборудованных концертных залов, а потому величественные, торжественные звуки приводили Константина Николаевича в костелы.

С музыкой была связана значительная часть его жизни. Классика звучала в его исполнении, когда он сам садился за фортепьяно в часы досуга в семье, вечерами в студенческих общежитиях, в дни фестивалей на сцене.

Каждый из нас, некогда работавших с ним, в своем семейном альбоме бережно хранит фотографии, показывает их детям, внукам, родственникам и знакомым: «Это К.Н. Соловаров, а это я», - как бы подчеркивая значимость этого человека и вырастая в собственных глазах от того, что находился рядом.

Таков он, наш Константин Николаевич – выпускник Кикса предвоенного периода.

Вместе с тем, он поэт и художник. В стихах и картинах часть его души, окружающая нас природа и тонко подмеченные характеры людей.

К.Н. Соловаров – Заслуженный строитель ТАССР.

Время берет свое. Но с Соловаровым мы связываем не только сегодняшний, но и завтрашний день вуза: непревзойденным остается авторитет Константина Николаевича – педагога, методиста, интеллигента.

Т.М. Киреева

Использованы материалы из книги «Страницы нашей истории. 50 лет КГАСА». – Казань: КГАСА, 1996.

К.Н. Соловаров. «Зимний вечер», 19.02.1980 г.

Конструктор-строитель, организатор, экономист, воспитатель и просто человек с добрым сердцем

ЧУДЕСЕНКОВ ГЕОРГИЙ КИРИЛЛОВИЧ,
доцент кафедры строительного производства, экономики и организации строительства с 1957 по 1985 гг.

Г.К. Чудесенков пришел в институт, имея за плечами опыт руководящей работы в области строительства, а потому сразу вписался в коллектив, завоевав авторитет у студенческой молодежи. Жизненные примеры становились фундаментом теоретических основ и ярким их продолжением. Воспитывало все – знания, опыт, талант организатора, умение найти подход к человеку. Высокий профессионализм формировался путем постоянной работы над собой.

За его плечами трудности 30-х годов, когда он подростком остался без родителей и вынужден был заботиться не только о себе, но и своих близких. Днем – работа электромонтером, вечером – учебы на рабфаке. Затем Воронежский инженерно-строительный институт. В обстановке напряженной борьбы за знания формировался его характер. Целеустремленность помогала осуществлять планы. С чувством огромной гордости за достигнутое и желанием работать не покладая сил он приехал в 1937 году после окончания института в г. Зеленодольск на завод им. Серго. Талант руководителя был замечен сразу и более не было в его послужном списке рядовых должностей, а руководящие должности обязывали ко многому. Ему удавалось быть конструктором-строителем, организатором, экономистом, воспитателем и просто человеком с добрым, отзывчивым сердцем.

Ценный опыт своей работы он передавал молодежи. Кто еще, как ни он – первый руководитель масштаба треста, заведующий строительным отделом Обкома партии, – мог так наглядно продемонстрировать достигнутые отраслью результаты, дать объективную оценку происходящему, указать на ошибки и показать пути разрешения возникающих проблем. Вокруг него всегда были те, кто болел душой за будущее, кого волновало настоящее.

Закономерно, что он пришел в вуз в качестве доцента. Педагог по призванию, он умело читал лекции, вел курсовое и дипломное проектирование, вводил студентов в круг проблем строительства объектов в особых условиях. А рассказать ему было о чем: под его руководством выполнялись кессонные работы на водозаборе в Вятских Полянах, строились корпуса заводов «Кинопленки», фотожелатинового, компрессорного – в Казани; внедрялся рулонный метод возведения резервуара сахарного завода – в Буинске и др. Впервые в татарии в руководимом им тресте было освоено изготовление сборных железобетонных ферм и тяжелых сборных перекрытий для промышленных объектов.

Научная деятельность Георгия Кирилловича была связана с изучением факторов и способов роста производительности труда на заводах сборного железобетона. К этому он приобщал и своих студентов, обучая их необходимым методикам и напутствуя при окончании института.

Силы Георгий Кириллович черпал не только в творческой работе. Он умел отдыхать, расслабляться, меняя производственную обстановку на домашнюю, увлеченно занимаясь рисованием, садоводством, просто домашними делами. Интерьеры его квартиры украшают мастерски написанные полотна, доставляя радость всем, кого приводит сюда, в эту уютную обстановку желание пообщаться с замечательным человеком и его семьей.

Заслуги Чудесенкова Г.К. отмечены двумя орденами Трудового Красного Знамени, орденом «Знак Почета», медалями и почетными грамотами. Он удостоен высокого звания «Заслуженный строитель ТАССР».

Т.М. Киреева

Г.К. Чудесенков, январь 1987 г.

1978 г.

Одержимый жаждой знаний

ЧИСТОЗВОНОВ РОСТИСЛАВ ВАСИЛЬЕВИЧ, старший преподаватель кафедры строительного производства, экономики и организации строительства с 1.09.1962 по 18.02.1981 гг.

Скромно прожил свою жизнь Ростислав Васильевич Чистозвонов. Не было у него больших титулов и званий, но оставил он в памяти знавших его людей доброту, искренность, исключительную честность, любовь к своему делу.

Он был настоящим педагогом. Достаточно привести пример организации им студенческой практики. Тщательно подбирались объекты. Он взвешивал необходимость присутствия на них в данный момент студентов. Не упускал возможности продемонстрировать разнообразие видов работ, использование средств малой механизации, нетрадиционные подходы к решению частных проблем на стройке. Он водил студентов на объекты, где можно было своими глазами увидеть систему водопонижения грунтовых вод, ознакомиться с процессом бетонирования в шахтах в условиях постоянного подпора грунтовых вод, изучить примеры организации соревнования бригад. Он не считался со временем. Встречался со студентами и в выходные дни. Бережно хранят его ученики фотографии, где он запечатлен в центре внимания на фоне природы, у подножья памятников истории, рядом с дворцовыми сооружениями. Как на крыльях летали они в поисках нового и интересного, дабы было продолжение этих встреч с человеком неординарным, умеющим уловить любой творческий мотив.

Лаконичны записи в его личном деле, касающиеся трудовой деятельности: токарь завода, студент авиатехникума, стажер шофера, диспетчер-нормировщик, студент технологического института, начальник смены завода, инженер ПТО, зав. отделом, снова студент института, мастер, инженер СМУ, ассистент, аспирант, старший преподаватель КИСИ – но свидетельствуют они о постоянном стремлении человека к совершенствованию своего профессионального и общеобразовательного уровня. Жизненные обстоятельства не позволяли ему учиться на дневном факультете. Но желание получить образование помогало преодолевать трудности. Все вечера он проводил в аудиториях, библиотеках, за конспектами и книгами. Трудные военные годы были связаны с работой на авиационном заводе. Но отгремели залпы войны, дав новый импульс движению вперед, и вновь этот человек, одержимый жаждой знаний, садится за учебники.

Ростислав Васильевич – автор многих работ в области научной организации труда. Тема «Совершенствование трудовых процессов на принципах НОТ» прошла красной нитью через всю его трудовую деятельность, достойна внимания и продолжения. Он относится к тому поколению, которое на общественных началах возглавляло работу новаторов-строителей. Оценка его деятельности достойно прозвучала в строчках текста Почетной грамоты: «Лучший рационализатор ТАССР».

Т.М. Киреева

Кафедра строительного производства, 1965 год

Слева направо: **1 ряд** – Шелковский В.М., Соловаров К.Н., Ончукова Э.Л., Кривохижин Е.П., Паранина Г.Б.; **2 ряд** – Чистозвонов Р.В., Гоник И.П., Халявина Л.В., Баталова К.Н., Григорьев А.А., Мазитова З.А., Рыкова Н.Н., Азимов Ф.И., Батыршина Л.Д.; **3 ряд** – Валеев Р.Х., Камчатнов Л.П., Кудрин Б.И., Михайлов Б.А., Вишневский В.В., Кузьминов Л.А., Оревков Ю.С., Имайкин Г.А.

Верность делу

ШВАЛЕВ ЛЕВ НИКОЛАЕВИЧ, заведующий кафедрой строительного производства, экономики и организации строительства с 1968 по 1973 гг., охраны труда с 1973 по 1978 гг., декан строительного факультета с 1978 по 1984 гг., в настоящее время – директор музея истории КГАСУ, профессор кафедры производственной безопасности и права

Лев Николаевич никогда не давал односложных ответов. И мы уходили, помня его слова: «Думайте три дня и три ночи и обязательно достигнете цели».

На лекции к нему ходили все. Он терпеливо ждал, когда наступит тишина, и только потом объявлял тему.

Лекции всегда носили проблемный характер, были наглядны и жизненны, благодаря ярким примерам из собственной практики.

Четыре года после окончания Казанского института инженеров-строителей нефтяной промышленности Лев Николаевич работал на стройках Башкирии, прошел путь от десятника до начальника участка. Затем, в годы учебы в аспирантуре, он активно работал в службе техники безопасности ССО в Москве, участвовал в строительстве юго-запада столицы. Опираясь на свой опыт, он много и охотно помогает активистам студенческого строительного движения.

Лев Николаевич, конечно, в первую очередь ученый, написавший большое количество научных трудов, в том числе монографий, статей по вопросам охраны труда в строительстве.

Загляните в скупые строчки его характеристик разных лет и откроете человека, полностью отдающего себя любимому делу:

«На его участке не было ни одного несчастного случая»;

«На протяжении всех лет работы в институте Л.Н. Швалев не прекращает связи с производством. Он постоянно читает лекции для практических работников строительных и проектных организаций, участвует в работе научно-технических советов, внедряет результаты научных исследований»;

«Своими исследованиями и опубликованными работами Л.Н. Швалев известен среди строителей республики и научных работников других вузов страны».

За верность делу Лев Николаевич награжден медалью «За доблестный труд. В ознаменование 100-летия со дня рождения В.И. Ленина». Он победитель соцсоревнования, ударник 10-й пятилетки, удостоен бронзовой медали ВДНХ на выставке «Охрана труда-78».

В том же году коллеги избирают его на должность и.о. профессора кафедры охраны труда и деканом строительного факультета. Как декан Лев Николаевич проводит огромную работу по упорядочению системы документации. На факультете повысилась требовательность к преподавателям, сотрудникам и студентам. Все направления работы оказываются в поле зрения декана: учебная, методическая, научная, воспитательная. Под его руководством и при его непосредственном участии изменили свой облик рекреации и коридоры 2-го этажа корпуса «Б». Факультет держит свою марку ведущего в вузе, занимая первое место в социалистическом соревновании. Лев Николаевич находит время встретиться с кураторами, старостами групп, комсомольским активом.

Успешная научная и учебная деятельность Л.Н. Швалева сочетается с постоянной общественной работой. На протяжении ряда лет он является членом научно-технического совета по охране труда Минвуза СССР, секции «Безопасность технических процессов и оборудования», научного совета по проблеме «Охрана труда», Всесоюзного совета по технике безопасности при ЦК Стройиндустрии и многих других.

Лев Николаевич – Заслуженный строитель ТАССР, Почетный работник высшего профессионального образования России. Это признание заслуг ученого, организатора, педагога.

Т.М. Киреева

Использованы материалы из очерка, опубликованного в «Молодом строителе», 1983, 14 июня, № 24 (589).

"В жизни много прекрасного"

Халявина Людмила Владимировна, ассистент, ст. преподаватель кафедры строительного производства, экономики и организации строительства с 1965 по 1993 гг.

Студенты экономического факультета попросили Людмилу Владимировну ответить на несколько вопросов.

Людмила Владимировна, когда началась ваша трудовая деятельность?

- Я родилась в Казани. В 1956 году успешно окончила Казанский финансово-экономический институт, факультет кредитования. После окончания вуза меня по направлению отправили работать в город Альметьевск кредитным инспектором. На этом месте я проработала недолго и через 2 года вернулась в Казань. Затем работала на автотранспортном предприятии до 1965 года. А вот в 1965 году устроилась работать в Казанский инженерно-строительный институт на кафедру строительного производства. Сначала я работала ассистентом, в это время кафедра разделилась на две, и в итоге я стала работать старшим преподавателем на кафедре экономики и организации строительства, на этом месте я работала до пенсии. Моя работа в институте мне очень нравилась, очень был хороший и дружный коллектив.

- Что такое, по-вашему, жизнь?

- Жизнь – это очень серьезно. На жизненном пути встречаются трудности, которые нужно преодолевать, несмотря ни на что. Но в жизни есть очень много прекрасного.

- Изменилась ли молодежь за последние годы?

-Конечно, изменилась. Годы идут, время меняется, а вместе с ним и наша молодежь. Сейчас молодежь стала более открытой, раскрепощенной, более уверенной в себе, чем в наше время. Я желаю всем студентам хорошо учиться, сейчас очень сложно устроиться на работу без высшего образования и без образования вообще. Также хочу пожелать удачи во всем, конечно, здоровья и счастья.

Человек с большой буквы

ОПОКИН ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ,
доцент кафедры экономики и организации строительства КИСИ с 1969 по 1980 гг.

Природа наделила его талантом педагога, потому и начало его трудовой деятельности связано с учебным заведением. Первое место работы – учебный комбинат Сибстройпути г. Томска и он в роли преподавателя. Путевку в жизнь ему дал Сибирский институт инженеров транспорта. Преподавательская работа требовала «живых» примеров. Владимир Владимирович решает о переходе на линейную работу, а спустя некоторое время вновь возвращается на прежнее место. Но жизнь такова, что тянет в родные места. Он, уроженец Казани, возвращается в родные пенаты и сразу оказывается в гуще её жизни. Будучи инженером ОКСа крупнейшего в Казани завода, он сумел обратить на себя внимание, продемонстрировав склонности к руководящей деятельности, высокое профессиональное мастерство. На некоторое время прерывается его работа службой в армии в Уральском военном округе, а далее он снова на руководящем посту, но теперь его направление деятельности сопряжено с экономикой.

Началась война. С первых дней он на фронте. Владимир Владимирович прошел по военным дорогам России и Германии, закончив службу старшим офицером отдела восстановления железных дорог в Потсдаме. Вернулся в Казань. Патриотизм, чувство долга перед Родиной было воспитано в нем с детства и укрепилось в военной обстановке, а потому дальнейшая его работа на выборных партийных постах была направлена, прежде всего, на воспитание людей в духе высокой ответственности к порученному делу.

В 1958 году как специалист с большим опытом руководящей работы он назначается управляющим трестом № 14 г. Казани с целью повышения уровня его работы и присвоения категорийности. За период его руководства трест № 14 построил более 178 тыс. кв. м жилой площади, 34 школы, 36 детских дошкольных учреждений, 25 животноводческих помещений в районах ТАССР, дворец культуры им. Ленина, клуб завода радиокомпонентов, телецентр со студией, Дом политпросвещения, уникальное сооружение – Казанский цирк.

Он способствовал внедрению прогрессивных методов ведения работ. Естественно, что опыт этот должен был стать достоянием возможно большего числа студентов, чье будущее формируется в вузе. В 1969 г. Владимир Владимирович приходит в КИСИ на кафедру экономики и организации строительства в качестве доцента. Это особый этап его жизненного пути. Все, кто слушал его лекции, восторгались его эрудицией, высокой культурой изложения материала, наглядностью примеров. Четкость, пунктуальность, верность долгу – вот те качества, которые были присущи ему.

Коллектив кафедры экономики и организации строительства с удовольствием вспоминает общение с ним не только в деловой обстановке, но и на отдыхе. Живой юмор звучал из его уст, вызывая добрую реакцию окружающих, молодежь кафедры ждала встреч с ним, не упускала момента поговорить «по душам». Живая беседа увлекала, и не было ей конца. А сколько было встреч со студентами в общежитии!

Внушительный внешний вид этого человека сочетался с богатством его души и добрыми внешними проявлениями.

Его заслуги отмечены: тремя орденами – Орденом Ленина, Отечественной войны II степени, «Знак Почета»; двенадцатью медалями, в т.ч. «За оборону Сталинграда», «За победу над Германией», «За взятие Берлина», «За оборону Киева», медалью Польского правительства «За Одер, Нейсе, Балтик», почетными грамотами и званиями «Заслуженный строитель ТАССР», «Почетный железнодорожник», а в памяти людей Владимир Владимирович сохранился как Человек с большой буквы.

Т.М. Киреева

Хозяйка кафедры

Студенты экономического факультета в гостях у Галины Борисовны

Рассказ о Галине Борисовне Параниной хочется начать с одного эпизода. Кафедра получила новое помещение. Кого не обрадует новоселье? Стремительным было перемещение людей и вещей. Каждый предлагал свой вариант расстановки мебели, но, увы… она не помещалась. И вот явилась Галина Борисовна. Хозяйским взглядом окинула комнаты и быстро распорядилась, как и что делать. И уже больше никто не спорил.

Хозяйка кафедры – так мы называем Галину Борисовну. Невозможно представить на этом месте кого-то другого. Круг ее обязанностей широк и реализовать их непросто. Сколько разных характеров, сколько возрастных групп – и все это приходится учитывать при планировании учебной нагрузки, при замене преподавателей в случае болезни, при подготовке данных для учета и отчетности.

Галина Борисовна никогда не забудет поздравить с днем рождения, порадоваться обнове, всегда поддержит морально в трудную минуту. От нее веет домашним уютом, каким-то теплом душевным. И она щедро дарит это тепло людям.

Т.М. Киреева

«Молодой строитель», 1982, 18 мая, № 18 (543)

Дорогой наш Всеволод Владимирович

Всеволод Вишневский призван в ряды Советской Армии в январе 1940 г. Служил на границе.

Войну встретил слушателем курсов усовершенствования командного состава войск связи (под Могилевом в Белоруссии). Участвовал в боях под Могилевом, освобождении г. Калинина (1941 г.), прорыве блокады Ленинграда, в сражении на Курской дуге, освобождении Белоруссии, Польши, боях на Сандомирском плацдарме и при штурме Берлина. Награжден орденом Отечественной войны II степени и медалями. После войны работал главным инженером строительного треста.

Вишневский Всеволод Владимирович,

заведующий кафедрой экономики и организации строительства с 1973 по 1979 гг., декан строительного факультета с 1966 по 1971 гг., доцент кафедры экономики и предпринимательства в строительстве с 1979 по 2005 гг., Заслуженный строитель ТАССР, награждён двумя Почетными грамотами Верховного Совета ТАССР

День Победы. Участники войны П.П. Лебедев, В.В. Вишневский, Х.Х. Ихсанов

Большая часть трудовой деятельности Всеволода Владимировича связана с нашим вузом. В 1939 году В.В. Вишневский поступил в Казанский институт инженеров коммунального строительства.

В январе 1940 года, сдав на «отлично» досрочно сессию, был призван в Красную Армию. Великую Отечественную войну встретил на курсах командного состава. Участвовал в освобождении от немецких захватчиков Калининской (Тверской областей), в прорыве блокады Ленинграда, в боях на Курской дуге, освобождении Белоруссии и Прибалтики, Висло-Одерской операции, взятии Берлина и освобождении Праги.

После демобилизации в 1946 году возобновил учёбу в нашем институте. Ещё в студенческие годы был трудолюбивым, добросовестным и очень активным студентом, участвующим в научной и общественной жизни, организатором и участником студенческих мероприятий. В 1951 году с отличием окончил КИИГС, получив почётную грамоту Министерства высшего и среднего образования СССР за выполненную научно-исследовательскую работу.

Первый послевоенный выпуск КИИГСа, 1951 г. (три Всеволода – Вишневский, Радке, Парфенов)

Был опытным производственником, работал начальником участка в Узбекистане, главным инженером треста, участвовал в строительстве ряда крупных объектов нашего города.

С 1961 года работает в нашем вузе. Был заведующим кафедрой экономики и организации строительства, деканом строительного факультета.

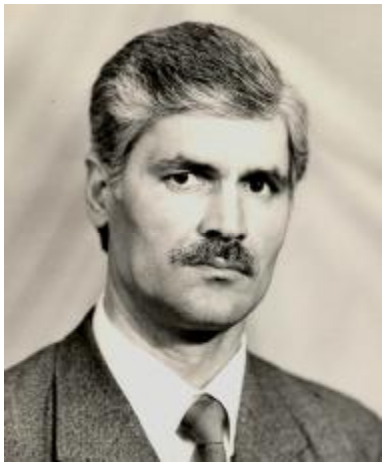
Мы высоко ценим вклад Всеволода Владимировчиа в развитие кафедры экономики и предпринимательства в строительстве. Благодаря его активности, стараниям и авторитету были открыты первые экономические специализации. В.В. Вишневский – прекрасный специалист в области ценообразования и сметного дела в строительстве.

В 1963 году ему присвоено учёное звание доцента, а в 1979 году – почётное звание «Заслуженный строитель ТАССР». Его труд отмечен орденами, медалями и многочисленными почётными грамотами правительственных органов.

В.В. Вишневский прошел большой жизненный путь. Огромное трудолюбие и работоспособность, целеустремлённость и организаторский талант позволили ему стать признанным специалистом своего дела.

Г.М. Загидуллина, директор Института экономики и управления в строительстве

Искусство жизни



ТОМАЕВ БОРИС МИХАЙЛОВИЧ,
заведующий кафедрой экономики и организации строительства с 1979 по 1988 гг., профессор, кандидат технических наук.
С 1997 года – ректор Владикавказского филиала Современной гуманитарной академии

Борис Михайлович родился в военные годы – в 1941 г.

Окончив Московский автомобильно-дорожный институт по специальности «инженер-строитель аэропортов», участвовал в строительстве ряда крупных объектов союзного значения: Домодедовского, Сухумского, Адлерского, Ташкентского аэропортов, в восстановлении г. Ташкента после разрушительного землетрясения 1966 года.

После окончания аспирантуры МАДИ в 1973 году он 16 лет жизни отдал работе в Казанском инженерно-строительном институте, пройдя путь от ассистента до заведующего кафедрой экономики и организации строительства».

В 1975-76 гг. прошел годичную научную стажировку в Чешском высшем техническом училище в Праге. Им опубликовано две монографии: в СССР («Стройиздат») и в Праге (изд. «Академия»); около 90 статей, в т.ч. около 15 в ГДР и ЧССР.

В 1989 году Б.М. Томаеву было присвоено ученое звание профессора, в том же году его пригласили в Госплан Северной Осетии на должность заместителя председателя. После этого около 10 лет он возглавлял Госкомитет республики по строительству и архитектуре. На этом посту Борис Михайлович сделал многое для повышения качества и сейсмической устойчивости строящихся объектов.

В 1997 году руководство Современного гуманитарного института (СГИ, г. Москва) предложило ему создать и возглавить филиал во Владикавказе (Северная Осетия).

Сегодня Владикавказский филиал Современной гуманитарной академии (СГА) успешно занимает одну из ведущих позиций на современном рынке образовательных услуг, являясь крупнейшим негосударственным вузом России и Европы.

Владикавказский филиал реализует дистанционные технологии в сфере образования в области юриспруденции, менеджмента, экономики, психологии, информатики и вычислительной техники, лингвистики.

Кафедра экономики и организации строительства, 1983 год

Слева направо:

1 ряд - Томаев Б.М., Kuреева Т.М., Паранина Г.Б., Швалев Л.Н., Пеньковцева Л.И., Вишневский В.В.;

2 ряд - Воронина Е.Р., Кислова С.В., Рольбина Н.Г., Черменская А.В., Халявина Л.В., Колпачихина Л.В., Савченко Н.В., Загидуллина Г.М., Измайлов Т.Н.;

3 ряд - Богушевич В.В., Кузьминов Л.А., Хафизов Ф.И., Сабиров И.С., Урусова М.М., Биктимирова Л.Ф., Сенюшина В.Г., Кузьмишин А., Миронова Н.А., Рыков А.Л., Новиков Ю.И., Афонин И.Н.

Блиц-интервью с Борисом Михайловичем Томаевым

- Что есть искусство жизни?

- Искусство жизни в умении выбирать, когда плыть по течению, а когда - против. Плыть всегда против течения - красиво, но невозможно: рано или поздно обессиленного выбросит на камни. Плыть всегда по течению еще опаснее - закрутит в водоворотах, разобьет о пороги или занесет в протухшую заводь. Значит, надо находить оптимальное сочетание в зависимости от жизненной ситуации. При этом оставаясь человеком и не нарушая своих жизненных принципов. Не изменяя им!

- Борис Михайлович, взгляд молодого человека 60-х годов на молодого человека 2000-го - что роднит и что разделяет? Есть ли что-то, что могла бы взять для себя сегодняшняя молодежь из юности того поколения?

- Меня, студента 60-х, и нынешних студентов разделяют 40 лет. Тем не менее, не хотелось бы постариковски брюзжать. Нынешняя молодежь более «продвинутая» и прагматичная, гораздо более раскованная. Менее идеологизированная, менее романтичная. Не хочу оперировать категориями «лучше-хуже», просто они другие. Абсолютно другие! Иногда кажется, что они знают больше нас, тех - из 60-х. Но часто убеждаешься, что это, как у Козьмы Пруткова, «флюсу подобно». Мне кажется, общий кругозор у моих молодых современников был шире, а мироощущение - богаче. Твердые жизненные устои помогли сохранить в себе позитивную личность.

Не могу согласиться с теми, кто считает нынешнюю молодежь никчемной, бездуховной, безответственной. Но огорчает утрата до некоторой степени нравственных ориентиров, высоких национальных традиций, неуважение к старшим, к труду. Хочу надеяться и верить, - что большинство – нормальные ребята. Просто время бурное. Жизнь нашу крепко штормит. А когда море бушует, разве видим мы чистую, прозрачную воду? Мы видим грязную пену. Она лезет в глаза, не дает дышать. Нет, я не хочу мертвого штиля. Но каждый нормальный человек хочет ласкового моря жизни с покатыми бирюзовыми волнами. И я надеюсь, что именно такое море, именно такая молодежь - наше будущее.

Использованы материалы из журнала «Частная жизнь», 2007, март, №6.

Профессиональный строитель, великолепный организатор и педагог

Кузьминов Лев Александрович,
заведующий кафедрой экономики и организации строительства с 1988 по 1989 гг., декан санитарно-технического факультета с 1966 по 1969 гг.

Родился Лев Александрович в Костромской области в семье лесничего. В 1965 году заочно окончил факультет ПГС КИСИ. С 1955 г. работал техником в системе речного транспорта, затем мастером, прорабом, начальником технадзора ОКСа завода «Искож». Участвовал в строительстве Куйбышевского водохранилища. Заочно окончил аспирантуру. С 1966 по 1969 гг. работал деканом санитарно-технического факультета. Автор многих научных трудов по совершенствованию организации и условий труда в строительстве.

Профессиональный строитель, великолепный организатор, педагог, редкой души человек. Он любит свое дело и делится своим опытом с другими. Дипломные работы, которые выполнялись под его руководством, были фундаментальными.

Вспоминаю один эпизод: Анна Ильинична, студентка-заочница, после защиты дипломного проекта попалась мне навстречу в вестибюле главного корпуса: она везла в библиотеку на тележке большую сумку с литературой. На мой вопросительный взгляд ответила: «Это всё по диплому мы со Львом Александровичем изучали».

Л.А. Кузьминов с выпускниками

Он прекрасный методист и лектор. Производственная и педагогическая деятельность Льва Александровича всегда сочеталась с активным отдыхом: поездки за грибами, рыбалка, сад, летние прогулки. Он великолепный автомобилист.

Сегодня радует его исключительная подтянутость, здоровый, красивый загар на лице, общительность, мощная занимательная энергия. Рядом с ним его настоящие друзья, а вместе они – сила! У них есть чему поучиться.

Т.М. Киреева

Использованы материалы из номера «Молодого строителя», 2005, май, № 6 (965).

Первый кандидат наук на кафедре

Рыкова Нина Николаевна,
первый кандидат наук на кафедре экономики и организации строительства, работала в КИСИ с 1952 по 2006 гг. (доцент кафедры ТОМС)

Нину Николаевну Рыкову, доцента кафедры технологии механизации строительства, в институте хорошо знают. Более 50 лет проработала она в КИСИ, и многие из преподавателей учились в свое время у нее, у многих училась она сама.

Так что Казанский инженерно-строительный институт – неотъемлемая часть ее жизни. Есть еще одна причина авторитета, которым пользуется Нина Николаевна среди студентов и преподавателей, - это ее отзывчивость, доброта и, конечно, чисто женское обаяние.

Жизненный путь Нины Николаевны достоин большого уважения.

Н.Н. Рыкова окончила школу с золотой медалью и поступила в КИСИ. Окончила вуз с отличием. С тех пор, с 1952 года, вся жизнь Н.Н. Рыковой была связана с подготовкой инженеров-строителей. От старшего лаборанта до доцента кафедры – таков путь Нины Николаевны в институте. Годы эти вместили очень многое: все виды учебных занятий, блестящую защиту кандидатской диссертации, публикацию научных статей.

Но ведь работа только одна сторона жизни женщины. Есть еще дом, семья, дети. Нина Николаевна всегда умела и умеет дома быть внимательной женой и матерью. А в институте – это всегда подтянутая женщина, обладающая удивительной работоспособностью, организаторскими данными.

«Люблю свою работу и очень благодарна всем своим коллегам по кафедре и институту. У них я учусь работать, учусь принципиальности, человеческой душевной щедрости». Эти слова Нины Николаевны как нельзя лучше характеризуют ее жизненную установку: быть всегда в поиске, обучая, учиться самой.

Добросовестная работа Н.Н. Рыковой не раз была отмечена благодарностями руководства кафедры и университета за долголетний и плодотворный труд.

Использованы материалы из номера «Молодого строителя», 1979,12 сентября.

Руководитель с "женским лицом"

Загидуллина Гульсина Мансуровна,

заведующая кафедрой экономики и организации строительства с 1989 по 1995 гг., кафедрой экономики и предпринимательства в строительстве с 1995 по настоящее время, декан экономического факультета с 1998 по 2005 гг., директор Института экономики и управления в строительстве, доктор экономических наук, профессор, член-корреспондент Международной академии инвестиций и экономики строительства

Гулъсина Мансуровна - доктор экономических наук, профессор, видный ученый в области экономики и управления строительством. Имея 30-летний опыт научно-педагогической деятельности, 20-летний опыт заведования кафедрой экономики и предпринимательства в строительстве. Гульсина Мансуровна стояла у истоков экономического образования в Казанском государственном архитектурно-строительном университете, создания Института экономики и управления в строительстве, директором которого является с момента его образования.

Кафедра экономики и организации строительства, 1989 год
Первый год заведования кафедрой Г.М. Загидуллиной

Гульсина Мансуровна - активный разработчик важнейших стратегических документов по развитию строительного комплекса Республики Татарстан. Её теоретические разработки, обобщения и опыт практической деятельности широко освещены в учебниках для вузов по проблемам экспертизы инвестиционных процессов, монографиях, учебных пособиях, научных статьях. Многим молодым ученым открыла путь в науку Гульсина Мансуровна: она подготовила 29 кандидатов и 1 доктора экономических наук.

Она является активным членом двух диссертационных советов. За заслуги в разработке приоритетных направлений науки и техники, воспитании и подготовке научных кадров Гульсина Мансуровна избрана членом-корреспондентом Международной академии инвестиций и экономики строительства, советником Российской академии архитектуры и строительных наук. Почетный работник высшего профессионального образования Российской Федерации. Ученым советом КГАСУ рекомендована к присуждению почетного звания «Заслуженный деятель науки Республики Татарстан».

Гульсину Мансуровну знают как высококвалифицированного специалиста, ученого во многих вузах России и за рубежом, с ней поддерживают тесные деловые отношения руководители предприятий строительного комплекса Татарстана. Ее профессионализм, умение найти единственно правильное решение в нужный момент, удивительная отзывчивость привлекают к ней внимание многих людей.

Ректор КГАСУ Куприянов В.Н. торжественно вручил Загидуллиной Г.М. на ном совете нагрудный знак «Почетный работник высшего профессионального образования РФ», май 2008 г.

АКТУАЛЬНОЕ ИНТЕРВЬЮ

Экономическое образование - инвестиционно-строительному комплексу

Пожалуй, в числе самых востребованных сегодня на строительном рынке специалисты, способные управлять инвестиционно-строительными проектами с использованием современных экономических методов. Об этом наше интервью с **Гульсиной Мансуровной Загидуллиной.**

- Как Вы оцениваете состояние кадрового сопровождения бурно развивающейся строительной отрасли сегодня?

- Происходящие в строительстве кардинальные изменения требуют новых подходов к подготовке кадров для отрасли.

Казанский государственный архитектурно-строительный университет как отраслевой вуз всегда играл ведущую роль в подготовке инженерных и управленческих кадров для строительного комплекса региона.

Сегодня, чтобы быть востребованным рынком, руководители и специалисты строительного бизнеса должны обладать не только глубокими профессиональными знаниями, но и владеть современными методами управления с использованием информационных технологий.

- Какую роль в этих процессах играет Институт экономики и управления в строительстве, которым Вы руководите?

- Институт экономики и управления в строительстве осуществляет подготовку специалистов по следующим специальностям: «Экономика и управление на предприятии строительства»; «Экономика и управление на предприятии городского хозяйства»; «Экспертиза и управление недвижимостью».

Экономическое образование по специальности *«Экономика и управление на предприятии строительства» (специализация «Управление имуществом»)* предусматривает подготовку специалистов, имеющих глубокие знания рыночной экономики и производственного менеджмента с учетом отраслевой специфики.

Следует заметить, что наши выпускники могут решать ряд сложных задач: в частности, провести комплексный анализ выделенных под застройку земельных участков, технико-экономическое обоснование и анализ эффективности инвестиционных проектов, организовать бюджетирование и контроллинг в строительстве, разработать методические подходы к стратегическому планированию.

В рамках специальности *«Экономика и управление на предприятии городского хозяйства»* делается упор на изучение нормативных актов и законодательства, касающихся городского хозяйства, бюджета и финансов города, способов социальной защиты в условиях формирования рыночной экономики, маркетинга потребительского рынка услуг и передовых технологий в городском хозяйстве с учетом мирового опыта.

Выпускники данной специальности становятся ведущими специалистами в области развития городов и систем их жизнеобеспечения, в проведении жилищно-коммунальной реформы.

Динамика развития рыночной экономики наиболее зримо проявляется через процессы, происходящие в инвестиционно-строительном комплексе, одним из конкретизированных выражений которого является рынок недвижимости.

Сегодня назрела настоятельная необходимость формирования эффективных механизмов управления недвижимостью, как обязательного условия устойчивого роста всей российской экономики.

Важную роль в решении этой задачи играет подготовка квалифицированных специалистов в области *экспертизы и управления недвижимостью.*

Основными направлениями профессиональной деятельности выпускников являются инвентаризация объектов недвижимости, включая земельные участки, установление юридического статуса объектов недвижимости, создание и реконструкция объектов недвижимости, оценка рыночной стоимости объектов недвижимости, управление недвижимостью, консультации по капиталовложениям в недвижимость, операции на рынке недвижимости.

- Гульсина Мансуровна, какие формы и направления деятельности, кроме основной образовательной, осуществляет Ваш институт?

- В Институте экономики и управления в строительстве проводится профессиональная переподготовка специалистов в области оценочной деятельности по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)». Это очень важное направление подготовки специалистов, поскольку субъектом оценочной деятельности является сегодня квалифицированный оценщик.

Также осуществляется подготовка специалистов по заочной форме обучения и предоставляется возможность желающим получить второе высшее образование и повысить свою квалификацию по разным направлениям и программам переподготовки специалистов.

В последние годы успешно функционирует система обучения работающей молодежи по воскресным дням.

Институт организует подготовку, переподготовку кадров и повышение квалификации специалистов по следующим программам: Ценообразование и сметное дело в строительстве; бухгалтерский учет в строительстве, включая программу «1С-Предприятие»; финансовый менеджмент; управление проектами; стратегия развития предприятия в условиях рынка; внутрифирменное управление и бюджетирование; инвестиционное планирование; антикризисное управление; практический маркетинг; деловой иностранный язык.

Мы приглашаем специалистов и руководителей строительного комплекса к установлению деловых партнерских отношений.

Молодой строитель № 6, 19 июня

КАФЕДРЕ ЭПС - 60 ЛЕТ:
история, события, люди

Кафедра экономики и предпринимательства в строительстве, 2008 год

С первых лет работы довоенного КИИКСа преподаванию организационно-экономических дисциплин уделялось самое серьезное внимание. Существующая в настоящее время кафедра экономики и предпринимательства в строительстве уходит глубокими корнями в историю, когда в 30-е годы прошлого столетия в составе института была открыта кафедра строительного производства. Первым ее заведующим был опытный инженер Батанов, в 1931 году на кафедру пришел Маневский В.М.

В 1937 году заведующим кафедрой строительного производства стал кандидат технических наук, доцент Баскаков П.В., в 1940 году он был назначен деканом инженерно-строительного факультета.

История кафедры, как и всего строительного вуза, была прервана войной. В 1948 году вновь создается кафедра строительного производства. Первый послевоенный выпуск специалистов состоялся в 1951 году. 94 студента получили дипломы инженеров-строителей, в том числе 14 – с отличием. Кафедрой в это время руководил Головин А.А.

В 1952 году заведующим кафедрой был избран опытный преподаватель, кандидат технических наук, доцент Гродзовский С.В. В 1957 году на должность заведующего был избран Соловаров К.Н., успешно закончивший целевую аспирантуру и защитивший кандидатскую диссертацию. Энергичный, трудолюбивый, требовательный руководитель, прекрасный лектор и методист, он сплотил коллектив кафедры, пополнив его опытными преподавателями.

В 1966 году решением ученого совета института из состава кафедры строительного производства выделилась кафедра технологии и механизации строительства. В 1968 году заведующим кафедрой был избран кандидат технических наук, доцент Швалев Л.Н. Наиболее характерным для кафедры конца 60-х и начала 70-х годов является рост количества лекционных курсов и развитие материально-технической базы. На кафедре созданы лаборатории по технике безопасности и противопожарной технике.

В 1973 году кафедра разделилась на кафедру охраны труда и техники безопасности и кафедру строительного производства, переименованную в кафедру экономики и организации строительства. Заведующим кафедрой был избран доцент Вишневский В.В. Это время отличается дальнейшим развитием методической работы, установлением творческих связей с кафедрами других строительных вузов. Создание Минвузом РСФСР научно-методического совета по экономике и организации строительства способствовало развитию этих связей. Разрабатываются программы непрерывной экономической подготовки студентов.

В 1979 году заведующим кафедрой стал кандидат технических наук, доцент Томаев Б.М. Молодой, энергичный, поработавшей на производстве, он удачно влился в коллектив кафедры, способствовал развитию научных исследований. Расширились научные исследования, большие объемы хоздоговорных работ привели к созданию на кафедре научно-исследовательского сектора. Впервые на кафедре в 1984 году под руководством Томаева Б.М. открыта собственная аспирантура. Основным направлением научной деятельности являлась проблема обеспечения надежности строительных организаций. В 1987 году при тресте «Оргтехстрой» был создан филиал кафедры под руководством Годочкина Ю.С.

В 1988 году профессор Томаев Б.М. перешел на работу *в* правительственные органы Северо-Осетинской АССР. Обязанности заведующего кафедрой стал исполнять старший преподаватель Кузьминов Л.А.

В 1989 году заведующей кафедрой избрана кандидат экономических наук Загидуллина Г.М.

В начале 90-х годов в связи с коренным изменением экономики страны, переходом на рыночные отношения возникла острая необходимость перестройки учебного процесса по экономическим дисциплинам. Появились новые курсы, вносились коррективы в существующие дисциплины. На строительном факультете была открыта специализация «Экономика и предпринимательство в строительстве». Это послужило основой для открытия новых специальностей «Экономика и управление на предприятии строительства», «Экономика и управление на предприятии городского хозяйства». Кафедра стала ведущей в подготовке экономистов-менеджеров. Открыты новые специализации: «Управление имуществом» и «Управление проектами».

В 1995 году от кафедры отделилась кафедра менеджмента, и кафедра экономики и организации строительства была переименована в кафедру экономики и предпринимательства в строительстве. В 1996 году Загидуллина Г.М. успешно защитила в ЦНИИЭУС Госстроя РФ диссертацию на соискание ученой степени доктора экономических наук. В 1998 году ей присвоено ученое звание профессора.

В 1998 году на базе кафедры экономики и предпринимательства в строительстве создан экономический факультет, деканом которого стала доктор экономических наук, профессор Загидуллина Г.М. Она же заведует кафедрой и руководит аспирантурой. Кафедра стала научно-методическим центром по оценочной деятельности.

В 2001 году на кафедре открыта новая специальность «Экспертиза и управление недвижимостью» со специализацией «Оценка собственности».

За последние годы более 20 человек защитили кандидатские диссертации. В 2002 году Романова А.И. защитила диссертацию на соискание ученой степени доктора экономических наук. Сегодня Анна Ильинична – заведующая кафедрой экономики и управления в городском хозяйстве, которая в 2006 году выделилась из состава кафедры экономики и управления в строительстве.

В учебном процессе используются современные методики обучения, прикладные компьютерные программы. Выпускающая кафедра располагает набором программных продуктов (Альт-инвест 3.0, Багира, Консультант-плюс, Гранд-смета, ГАРАНТ, Spider Project Microsoft Project Expert, 1С-Бухгалтерия).

Научные исследования кафедры направлены на решение проблем по активизации инвестиционно-строительной деятельности в современных условиях, формированию стратегии развития строительных организаций, по оценке рыночной стоимости объектов недвижимости, управлению проектами, повышению конкурентоспособности строительных организаций, оценке бизнеса, реструктуризации предприятий и антикризисному управлению.

На кафедре осуществляется профессиональная переподготовка, повышение квалификации по краткосрочным программам обучения и оказываются консалтинговые услуги по следующим направлениям: ценообразование и сметное дело в строительстве; финансовый менеджмент; управление проектами; практический маркетинг; стратегия развития предприятия в условиях рынка; внутрифирменное управление и экономика предприятия; оценка недвижимости, машин, оборудования, транспортных средств, интеллектуальной собственности, земельных участков; бизнес-планирование и экономическая оценка инвестиционных проектов; деловой иностранный язык; организация подрядных торгов в строительстве; оценка бизнеса; антикризисное управление; бухгалтерский учет в строительстве.

Свой 60-летний юбилей кафедра встречает достойно, с большими успехами, достижениями в образовании, науке, общественной жизни. Но коллектив не собирается останавливаться на достигнутом. Впереди – новые свершения!

Г.М. Загидуллина, заведующая кафедрой ЭПС

Развивая творческое сотрудничество

Институт экономики и управления в строительстве имеет прочные научно-производственные связи со многими организациями. Руководство факультета, его преподаватели сотрудничают с Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, Российской ассоциацией по управлению проектами, Министерством земельных и имущественных отношений РТ, Международной академией инвестиций и экономики строительства, органами местного самоуправления г. Казани и республики, предприятиями регионального строительного комплекса Республики Татарстан (ОАО «Татстрой», «Главинвестстрой», ОАО «Татагропромстрой», ГУП «Татинвестгражданпроект» и др.).

Хуснуллин Марат Шакирзянович – министр строительства, архитектуры и ЖКХ РТ, доцент кафедры ЭПС, к.э.н.

Закиров Ирек Мунирович Генеральный директор ОАО «Татагропромстрой», к.э.н.

Халитов Рим Шафикович - начальник Управления "Главинвестстрой РТ». Заслуженный строитель РТ, Почетный строитель РФ

Фарид Фатхиевич Бикбулатов - генеральный директор ОАО «Спецремстройуправление»

Хазиев Ильфат Фаязович – ЗАО Стройсервис, заслуженный строитель РТ, к.э.н.

Файзуллин Ирек Энварович – заместитель министра строительства, архитектуры и ЖКХ РТ, ген. директор ГУП «Татинвестгражданпроект», доцент кафедры ЭПС, к.э.н.

Каюмов Равиль Каюмович – Глава администрации Приволжского района г. Казани

Маркелов Вадим Сергеевич – начальник Управления Госэкспертизы Республики Татарстан

Шавалеев Анас Назипович - директор ЗАО «Еврожилстрой»

Анисимов Леонид Витальевич – директор ООО «Грань», Заслуженный строитель РТ

Загрутдинов Рафик Равилович – заместитель министра строительства, архитектуры и ЖКХ РТ, к.э.н.

Мочалов Алексей Юрьевич – начальник филиала Главгосэкспертизы России в РТ, Заслуженный строитель РТ. Награжден Почетной грамотой СМ ТАССР.

Ханифов Фарид Мударисович - Руководитель Исполкома Елабужского района

Загидуллин Гамир Сабирзянович - начальник отдела НГДУ «Альметьевнефть»

Руководство и коллектив преподавателей Института экономики и управления в строительстве выражает благодарность нашим коллегам и надеется на дальнейшее взаимно полезное и долгосрочное сотрудничество на благо развития образования, науки и в целом строительного комплекса и экономики Республики Татарстан.

Это актуально

Строительный комплекс Татарстана: проблемы и перспективы

Сегодня в строительной сфере РТ действуют около 5000 организаций, имеющих соответствующие лицензии, среди них – около 4000 подрядных и субподрядных организаций, 290 проектно-изыскательских организаций, 230 предприятий промышленности строительных материалов. В отрасли в основном завершен процесс приватизации – доля действующих организаций частной и смешанной формы собственности составляет более 95 %. Количество занятых в отрасли с учетом дорожных и строительных работ и относящихся к сфере обслуживания работ по нефтедобыче составляет 153 тыс. человек.

По оценкам большинства специалистов, девелопмент в чистом виде (западный тип девелопмента) в России практически не встречается. По-настоящему девелоперская компания придумывает проект и на привлеченные деньги, обычно банковские, реализует его. Она сама не ведет ни проектирование, ни строительство, а только заключает договоры и отвечает за качество продукта, который потом представляет на рынке. В России классическая девелоперская деятельность значительно затруднена по нескольким причинам. Одна из основных — другие условия финансирования. Если на Западе девелопером производится оплата 10-25% от обшей стоимости земельного участка, а недостающую сумму дает банк под разумный процент и он же предоставляет средства на строительство, то в России так построить работу пока нереально. Кроме того, пока в России не существует компаний, способных управлять реализацией инвестиционных проектов объемами свыше 30 млрд. рублей.

В последние годы сильно возрос интерес к управлению коммерческой недвижимостью, являющемуся одним из направлений девелоперской деядеятельности. При этом на взаимозависимых рынках девелопмента и консалтинга заметно возросла конкуренция. Так, в Казани перечень крупных участников рынка коммерческой недвижимости, управляемых профессионально,, составляет 23 объекта торговой и 15 объектов офисной недвижимости. Значительный рост инвестиционной активности в республике напрямую зависит от общего состояния строительного комплекса и его развития.

Масштабное увеличение объемов строительства требует соответствующего роста производства строительных материалов и изделий. Предприятия промышленности строительных материалов Республики Татарстан в основном удовлетворяют рыночный спрос и обеспечивают строительную отрасль основными строительными материалами, изделиями и конструкциями. Однако анализ выпуска строительных материалов показывает, что производство отдельных видов материалов и изделий является недостаточным и некачественным. А это сдерживает реализацию инвестиционно-строительных программ.

Учитывая прогнозы социально-экономического развития районов и расчеты численности населения, Кабинет Министров РТ принял подпрограмму «Устойчивое развитие строительного комплекса Республики Татарстан на 2006-2008 годы». Подпрограмма определяет экономические районы и города, требующие инвестиций в развитие базы стройиндустрии с реальным обеспечением спроса на новые строительные материалы. В настоящее время интерес к Республике Татарстан проявляют европейские компании, работающие на мировом рынке строительных материалов. Некоторые из них намереваются привлечь собственные инвестиции в производство современных стройматериалов на территории республики.

М.Ш. ХУСНУЛЛИН,
министр СА и ЖКХ РТ,
доцент кафедры ЭПС,
кандидат экономических наук

Грандиозные проекты - в жизнь

Сегодня в Казани насыщенное новое строительство связано с тем, что в 1996-2004 годах в республике реализована первая в России Программа ликвидации ветхого жилого фонда и реконструкции кварталов исторической застройки и были освобождены площадки для нового строительства. В Казани это совпало с подготовкой к празднованию 1000-летия основания города в 2005 году. В историческом центре нашей столицы появились новые объекты: развлекательный центр «Пирамида», здание Кабинета Министров РТ, мечеть «Кул-Шариф», здание Пенсионного фонда, здания банков и офисов, введена первая линия метрополитена. Возведены Конно-спортивный комплекс, Баскет-холл, реконструированы Центральный стадион, Центральный рынок и другие объекты.

В новой архитектуре Казани можно выделить две тенденции: проектирование и строительство в ретро-стиле и в стиле «хай-тек». В застройке 90-ых до 2005 года превалировал ретро-стиль, сейчас доминирует второй, с использованием новых технологий и материалов. Палитра архитекторов и инженеров стала гораздо богаче, чем даже десять лет назад. Архитектура Казани на глазах меняется, город в целом хорошеет. Наряду с этим качество архитектурных решений и их реализация оставляют желать лучшего. Рейтинговой комиссией Творческого Совета Союза архитекторов РТ была проведена пилотная рейтинговая оценка по 100 объектам нового строительства в историческом центре города Казани. Всего 37 % объектов получили удовлетворительную оценку. Один из главных способов повысить качество архитектурных решений – это применять практику конкурсного проектирования.

В настоящее время утвержден грандиозный проект комплексного освоения территорий, прилегающих к автомагистрали «Казань – Зеленодольск», под малоэтажное жилищное строительство. Проект получил название «Зеленый Дол», его общая площадь осваиваемых земельных массивов составит 1379 га. На этой территории планируется ввести 3 млн. кв. м жилья. Этот проект подразумевает создание целого города-спутника между Казанью и Зеленодольском. Целью проекта является обоснование основных направлений стратегического развития территории, имеющей высокую инвестиционную привлекательность, с учетом ее устойчивого градостроительного развития на основе согласованного планирования на всех территориальных уровнях, обеспечения благоприятных условий социального, экономического и экологически сбалансированного развития, комплексного транспортно-коммуникационного и инженерно-технического оснащения.

И.Э. Файзуллин, заместитель министра СА и ЖКХ РТ, главный архитектор РТ, генеральный директор ГУП «Татинвестгражданпроект», доцент кафедры ЭПС, кандидат экономических наук

Использованы материалы, опубликованные в журнале «Стройэкспертиза», 2008, №№ 1, 5.

ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ФАКУЛЬТЕТ: вчера, сегодня, завтра

Г.М. Харисова – декан ЭФ; Г.М. Загидуллина – директор ИЭиУС; Л.Р. Мустафина – зам. декана ЭФ; А.И. Романова – зав. кафедрой ЭУГХ

Свою историю экономический факультет начинает с экономической специализации строительного факультета в 1989 году. Богатые традиции, высококвалифицированный профессорско-преподавательский состав, наличие обширной учебно-методической и материально-технической базы обеспечили создание экономического факультета. В разные годы неоценимый вклад в деятельность и развитие экономического факультета внесли преподаватели кафедр «Экономики и предпринимательства в строительстве», юбилей которой мы отмечаем сегодня, экономики и управления в городском хозяйстве, иностранных языков, менеджмента, экономической теории.

В настоящее время на экономическом факультете обучаются 778 студентов на очной форме обучения. Из них студентов, обучающихся за счет средств федерального бюджета – 331 человек, а на условиях полной компенсации затрат за обучение – 327 человек. Ежегодно отмечается рост числа поданных заявлений, конкурс постоянно растет. Это очень показательно, значит, специальности экономического факультета востребованы и выпускники всегда найдут работу.

Современной молодежи необходимо престижное экономическое образование на уровне мировых стандартов, которое высоко ценится на рынке труда. Сегодня предприятиям и фирмам нужны грамотные экономисты, менеджеры, маркетологи, риэлторы и оценщики. Желающих получить серьезное экономическое образование становится все больше. Молодые люди понимают: образование, которое они получают на экономическом факультете является достаточно широким, дающим доступ ко многим быстро развивающимся областям знаний.

Деканат факультета совместно с другими кафедрами постоянно проводит мероприятия, направленные на поддержку творческих, спортивных и научных инициатив студентов, занимается организацией их занятости и досуга. Доброй традицией стали ежегодные форумы иностранных языков. Студенты вместе с преподавателями кафедры иностранных языков готовят яркие, занимательные и поучительные программы на английском, немецком, французском языках. Активное участие принимают студенты в научных конференциях, проводимых на кафедрах факультета. Темы докладов студентов всегда вызывает большой интерес у аудитории, поскольку касаются практических проблем российской экономики.

Наиболее интересные сообщения студенческой секции публикуются в сборниках КГАСУ. Тематика выступлений самая разнообразная: «Взаимосвязь инвестиций и экономической безопасности» (Сысоева Л.П., гр.11-502.), «Долевое строительство на рынке коммерческой недвижимости (Зайцева Р.П.), «Бизнес-этикет в Китае (Маршева А.Ю.), «Доступное комфортное жилье» (Сибгатуллин И.Х., гр.29-501) и др.

Проведение форумов, студенческих научных конференций, фестивалей, прежде всего, рассматривается как возможность наладить полноценный диалог между студентами и преподавателями, а также выявить творческие возможности каждого студента.

В 2006-2008 гг. ряд талантливых студентов стали обладателями образовательного гранта РТ на право обучения в отечественных и зарубежных вузах. Обучение и стажировку в 2006 году в Московском государственном строительном университете и Государственном университете управления (г. Москва) прошли следующие студенты и молодые ученые: Кокшина Е.Д., Халилов И.Р., Татаркина Н.В., Рахимуллина А.М., Мамашева Ф.Т., Козлова Е.В. (кафедра ЭПС.), Гареев И.Ф. (ЭПС.), Киямов И.Х. (ЭПС); в зарубежном вузе в далекой Швейцарии – Туишева А.Ш., Файзуллина Л.Э.

г. Берн очаровал наших стажеров – Аделю Туишеву и Лилию Файзуллину

«Мисс ВУЗ-2005» Разиля Хусаинова

За выдающиеся способности в учебной и научной деятельности указом Президента РТ от 17 января 2008 года присуждена специальная стипендия РТ Шамсиевой А.Р. (гр.11-501).

Оценкой уровня знаний студентов являются региональные и Всероссийские студенческие олимпиады и смотры-конкурсы дипломных работ по специальностям. По итогам 1 Международного смотра-конкурса выпускных квалификационных работ по специальности 080502 (060800) в области производственного менеджмента, прошедшего на базе Пензенского ГУАС, комплексный дипломный проект Федотовой О.М., Федотовой Ю.М., руководитель Харисова Г.М. (2005), Курамшина А.С. (2006) занял второе место, дипломный проект в форме НИР Ибрагимовой А.Р., руководитель Романова А.И., занял третье место; призовые места в 3 туре Всероссийской студенческой олимпиаде по специальности 270115 (291500) заняли студенты экономического факультета: Тагирова А.В., Сибгатуллин И.Х.

Студенты говорят: «Самые красивые девушки учатся на экономическом факультете». И это действительно так. Высший титул и почетное звание «Мисс ВУЗ-2005» была удостоена студентка экономического факультета Хусаинова Разиля.

Экономический факультет уже который год подряд становится обладателем призовых мест в различных номинациях ежегодного фестиваля «День первокурсника», в 2007 году наш факультет занял I место, поделив его с ФИСиЭ. Это говорит о том, что наши студенты талантливы во всем: в учебе, науке, художественной самодеятельности, спорте.

Выступление на фестивале «Студенческая весна-2008»

Спортсмены экономического факультета занимают лидирующие позиции, участвуя как в соревнованиях среди факультетов университета, так и в первенствах вузов г. Казани, РТ, России. Вот хроника спортивных достижений наших студентов только за 2008 год:

Первое место по амспорту: Мухлина А.С., группа 29-201; Саттаров Р.И., 15-201; Федорова А.В., 11-401.

Первое место по волейболу: Сочкова К.В., 11-104; Зинкова Ж.В., 11-102; Ильина Ю.А., 11-102; Рыбушкина С.В., 11-102; Михайлова Е.Э., 29-402; Беденко И.В., 29-402; Абросимова О.В., 29-101; Якимова Е.Ю., 29-103.

Третье место по армспорту: Финогентова С.О., 11-302.

Третье место по футболу среди факультетов: Исмагилов Р.Р., 11-204; Нижегородов А.Ю., 11-401; Гарифуллин С.Р., 11-204; Зиганшин Р.Р., 11-204; Хаматдинов Р.Ф., 11-202; Камиев А.М., 29-103; Сорокин Т.С., 29-402; Садриев Д.Р., 29-302; Гайнуллин Р.З., 29-202.

В рамках одной статьи невозможно описать все достижения и успехи экономического факультета, которых очень много за такой короткий период – 10 лет. Удержаться на таких высоких позициях непросто, но профессорско-преподавательский состав и весь коллектив факультета активно работает над совершенствованием учебного процесса и повышением научного потенциала.

Поздравляю всех преподавателей и студентов экономического факультета с юбилеем! Желаю всем крепкого здоровья, процветания, творческого долголетия!

Г.М. Харисова, декан экономического факультета, кандидат экономических наук, доцент кафедры ЭПС

Факультет заочного и дополнительного образования

Строительный бум в стране, лидерство нашей республики в реализации национальных приоритетных программах постоянно увеличивают востребованность в грамотных квалифицированных специалистах и состоявшихся руководителях, в одинаковой степени владеющих глубокими знаниями в строительстве и в экономике. Создание факультета заочного и дополнительного образования (ФЗДО) в составе института ЭУС было призвано готовить специалистов для строительной отрасли. Для реализации этой задачи факультет находится в постоянном поиске тех ниш образовательных услуг, которые будут востребованы в современных условиях развития общества и бизнеса.

Разработка инновационных программ и методик обучения позволяет ежегодно увеличивать прием лиц, желающих получить второе высшее образование по специальностям: «Экономика и управление на предприятии строительства», «Экономика и управление на предприятии городского хозяйства», «Экспертиза и управление недвижимостью».

Факультет ведет подготовку специалистов также заочно-воскресной форме обучения. К достоинствам этой формы обучения следует отнести:

– системность и ритмичность изучения дисциплины в процессе освоения учебной программы;

– возможность постоянного получения консультации по изучаемым дисциплинам;

– возможность сочетания работы с учебой, т.е. учиться и делать карьеру;

– обучение проводится на основе модульной системы (экзамены, зачеты, курсовые работы и проекты сдаются после изучения конкретной дисциплины в течение года);

– используется аудиторный фонд университета, свободный от занятий по воскресным дням;

– эта форма позволяет не отрывать обучаемых от своих производственных обязанностей в процессе обучения.

Сегодня численность студентов заочного обучения ИЭУС составляет: 695 человек, из них, количество студентов заочно-воскресного обучения – 235 человек; традиционного заочного обучения – 350 человек и студентов, получающих второе высшее образование, – 120 человек.

Ежегодно ФЗДО ИЭУС ведет подготовку специалистов по образовательным программам высшего и дополнительного профессионального образования, а также довузовскую подготовку абитуриентов и школьников.

В.Я. Орлов, декан факультета заочного и дополнительного образования, кандидат технических наук, профессор кафедры ЭПС

“Правые руки” деканов – методисты:

Альбина Рауфовна ГИНИЯТУЛЛИНА,
Рива Рафаиловна МУХАРРАМОВА,
Альбина Равильевна ГАЛИЕВА,
Венера Гумеровна КРАСОВА

Кадры решают всё

В Институте экономики и управления в строительстве успешно функционирует аспирантура по специальности 08.00.05 «Экономика и управление народным хозяйством» (строительство, региональная экономика). На кафедре ЭПС под руководством д.э.н., профессора Загидуллиной Г.М. сформирована научная школа по проблемам активизации инвестиционно-строительной деятельности и управления имущественным комплексом строительных предприятий. Под руководством Гульсины Мансуровны подготовлено 29 кандидатов и 1 доктор экономических наук. Подготовку аспирантов осуществляют д.э.н., профессор Романова А.И., к.т.н., профессор Орлов В.Я., к.т.н., доцент Сабиров И.С., к.э.н., доцент Харисова Г.М., д.х.н., профессор Ланцов В.М., к.э.н., профессор Шаландин В.А.

В Институте экономики и управления в строительстве успешно защитили диссертации:

Романова А.И., д.э.н., профессор, зав. кафедрой ЭУГХ

Павлов В.П., к.философ.н., доц. кафедры ЭУГХ

Ионенко Д.И., к.э.н., доцент кафедры ЭПС

Мустафина Л.Р., к.э.н., доцент кафедры ЭПС, зам. декана ЭФ

Харисова Г.М., к.э.н., доцент кафедры ЭПС, декан ЭФ

Порхова Е.С., к.э.н., директор консалтинговой фирмы

Загрутдинов Р.Р., зам. министра СА и ЖКХ РТ

Сучков А.В., к.э.н., главный специалист строительной фирмы «ТАИФ»

Сафиуллова Л.Ш., к.э.н., доцент кафедры ЭПС

Сиразетдинов Р.М., к.э.н., ст. преп. кафедры ЭПС

Сабиров С.И., к.э.н. доцент кафедры менеджмента

Калугина Н.Н., к.э.н., доцент кафедры экономической теории

Боровских О.Н., к.э.н., доцент кафедры ЭПС

Евстафьева А.Х., к.э.н., доцент кафедры ЭПС

Шагиахметова Э.И., к.э.н., зам. директора консалтинг. фирмы

Ибрагимова А.Р., к.э.н., ст. преп. кафедры ЭУГХ

Мухаррамова Э.Р., к.э.н., доцент кафедры ЭПС

Чугунова Ю.В., к.э.н., доцент кафедры ЭПС

Рудская И.А., к.э.н., ст. преп. кафедры ЭУГХ

Гареев И.Ф., к.э.н., ст. преп. кафедры ЭПС

Рожков В.Л., к.э.н., ассистент кафедры ЭПС

Вирцев М.Ю., к.э.н., ст. преп. кафедры ЭПС

Козлова Е.В., к.э.н., ст. преп. кафедры ЭПС

Кульков А.А., к.э.н., ассистент кафедры ЭПС

Шамсутдинов Б.Я., к.э.н., рук. подразделения «Татрансгаз»

Юнусов И.И., к.э.н., нач. отдела инвестиционного замысла ООО «Базовые инвестиции»

ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ на кафедру городского хозяйства!

Кафедра экономики и управления в городском хозяйстве

Современные вузы российских городов (СПбГУ, МГСУ, МГУ, ДАГС при Президенте РФ, МИЭПМ, ИНГ АСУ и др.), а также Республики Татарстан (КХТИ, КГУ) давно начали целевую подготовку молодых специалистов для решения проблем реформирования жилищно-коммунального комплекса России. С этой целью в составе университетов и институтов образуются кафедры реформы жилищно-коммунального хозяйства, либо кафедры городского хозяйства, либо кафедры муниципального управления. Мы рады, что наш любимый Экономический факультет не отстает от духа времени, и, благодаря усилиям и идее Гульсины Ман-суровны - 5 лет назад и у нас открыта специализированная кафедра городского хозяйства.

Кафедра осуществляет подготовку молодых специалистов по специальности «Экономика и управление в городском хозяйстве» с углубленным изучением вопросов жилищно-коммунального хозяйства. Наши выпускники факультета с квалификацией "экономист-менеджер" готовы к таким востребованным сегодня видам деятельности, как эффективное управление организацией, участие в организации и функционировании систем государственного и муниципального управления, совершенствование управления в соответствии с тенденциями социально-экономического развития. Объектами профессиональной деятельности специалиста данного направления являются различные организации и подразделения в системе государственного и муниципального управления, процессы экономической, политической, организационной и социальной жизни общества, проблемы функционирования и развития государства и его региональных и муниципальных образований, проблемы взаимодействия человека и общества.

Перспективой развития новой кафедры может быть открытие платных курсов переподготовки и повышения квалификации специалистов отрасли, тем более, что опыт у кафедры имеется: в 2003-2005 годах мы проводили подобные курсы предаттестационной подготовки для управляющих компаниями ЖКХ по заданию Министерства строительства РТ и обладаем всем набором программ, знаний и привлеченных специалистов для качественного проведения обучения. Сотрудники кафедры являются активными разработчиками программ «Устойчивое развитие строительного комплекса РТ до 2010 года», «Развитие и размещение производительных сил РТ на основе кластерного подхода до 2020 года и на период до 2030 года», «Жилье-600» для Кировской области, «Образовательный кластер по отрасли строительства и ЖКХ».

Являясь заведующим кафедрой городского хозяйства, могу похвалиться нашим дружным и талантливым коллективом и тем, что учебным планом новой кафедры по специальности «Экономика и управление в городском хозяйстве» предусмотрено изучение широкого спектра специальных дисциплин организационно-экономического цикла. Основные кадры трудились много лет на кафедре ЭПС, и, перейдя на новую кафедру, с удовольствием расширяют свой профессиональный кругозор. Это доценты Рыков Андрей Львович («Организация деятельности в городском хозяйстве»), Павлов Валерий Павлович («Маркетинг» и «Логистика», «Экономика и организация перевозок и дорожного хозяйства») и Миронова Маргарита Давыдовна («Управление в городском хозяйстве», «Экономические методы и модели в городах»). Есть у нас и молодые прогрессивные кандидаты наук, Симонова Ирина Александровна («Стратегическое управление»), Ибрагимова Аделя Рафаиловна («Финансовый менеджмент»), Юнусов Ильсур Исрафилевич (практикующий специалист по территориальным инвестициям и развитию новых городов). Я особенно горжусь ими, так как это мои ученики. Не сомневаюсь, что в ближайшее время защитят кандидатские диссертации Талипова Лейсан Фаритовна («Анализ производственно-хозяйственной деятельности») и Добро-сердова Елена Александровна (профессионал в области твердых бытовых отходов и природоохранной деятельности). После защиты кандидатской диссертации в ЮГТУ вернулась в родной вуз выпускница первых лет экономического факультета Маркова Светлана Валерьевна, преподаватель по инновационному менеджменту и маркетингу. Неоценимый вклад в развитие учебной базы кафедры вносят Федорова Светлана Фаридовна («Тарифная и ценовая политика в ЖКК») и действующий судья Третейского энергетического суда Новаковский Илья Александрович («Жилищное право и жилищная политика»). За пять лет мы подготовили 14 методических указаний, 4 учебных пособия и 4 монографии. Средний возраст преподавателей нашей кафедры 38 лет, мы умеем профессионально играть в настольный теннис (Федорова С.Ф. участвовала в получении второго места нашим вузом по Казани), увлекаемся дайвингом, боулингом, туризмом, рыбалкой, шашлыками, и на всех нас приходится 12 детей!

Думаю, что для пятилетнего возраста - это неплохие достижения, но мы не хотим останавливаться: постоянно совершенствуемся, имеем планы на будущее и огромное желание сотрудничать со всеми заинтересованными структурами. Welcome!

А.И. Романова, заведующая кафедрой экономики и управления в городском хозяйстве, доктор экономических наук, профессор

Менеджмент: наука и практика

Заведующий кафедрой – доктор химических наук, профессор
Ланцов Владимир Михайлович

Заслуженный деятель науки и техники РТ. Автор более 200 научных публикаций (в т.ч. 10 авторских свидетельств), а также учебника по физике и 12 монографий и учебных пособий. Член ассоциации управления проектами Совнет, а также член двух специализированных Советов по защите докторских диссертаций. Область научных интересов: физико-химические свойства полимеров; композиционные материалы; менеджмент; законотворчество; договорное право; инновационная деятельность.

Кафедра менеджмента была создана в 1995 году. Она включает в себя 6 преподавателей и 1 лаборанта. Преподаватели: заведующий кафедрой, профессор Ланцов В.М., доцент Киреева Т.М., доцент, с.н.с. Фаррахов А.Г., доцент Сабиров С.И., старший преподаватель Кириллова В.Э., ассистент Шаймарданова А.Н.

В преподавании менеджмента профессором В.М. Ланцовым на кафедре используется авторский, научно-прикладной подход к развитию теории и практики менеджмента.

На кафедре активно проводится научно-исследовательская и учебно-методическая работа. С 1996 по 2008 гг. сотрудниками кафедры написано и официально издано 14 монографий и учебных пособий по вопросам менеджмента, экономики, теории организации, теории управления, права, рыночной организации строительства, ЖКХ, государственного и муниципального строительства. В частности, изданы объемные труды: «Реальный менеджмент», «Национальная безопасность», «Теория организации и государства». На кафедре менеджмента совместно с кафедрой экономической теории доцентом Сабировым С.И. подготовлена и защищена кандидатская диссертация по экономике. В настоящее время над кандидатской диссертацией активно работает ассистент Шаймарданова А.Н., опубликовавшая 2 монографии, 2 учебно-методических пособия и несколько статей.

Сотрудники кафедры имеют практический **опыт участия в государственной нормотворческой деятельности.** Профессором Ланцовым В.М. в 1991-92 годах была разработана идеология новой государственной политики, которая получила в России название «инновационная политика». Был создан (Постановлением ГКНТ СССР) первый в СССР и в России «инкубатор малых предприятий», действовавший при КИСИ с 1991 по 1995 гг. Через «инкубатор» прошло около 20 созданных в нем предпринимательских организаций, 75% из которых выжили в инкубационный период и стали заниматься предпринимательством в области строительства, производства строительных материалов и других товаров и услуг.

По заданию органов республиканской власти в 1995 году профессор Ланцов разрабатывал идеологию и Устав Государственного внебюджетного жилищного фонда при Президенте Республики Татарстан. По Указу Президента РТ в составе комиссии, которую возглавлял вице-премьер Р.Ф. Муратов, профессор Ланцов и сотрудники кафедры в 1993 году приняли участие в разработке идеологии новой жилищной политики Татарстана, получившей обобщенное название «социальная ипотека».

В инициативном порядке профессор Ланцов В.М., доцент Фаррахов А.Г. и др. создали жилищно-строительную фирму (директор – А.Г. Фаррахов), спланировали и осуществили в порядке эксперимента жилищное строительство многоквартирного дома № 10 по ул. Калинина в г. Казани.

Сотрудники кафедры оказывают договорную, консультативную и иную поддержку строительным и иным организациям в республике, а также физическим лицам. Большую практическую работу в этом направлении ведут доценты Киреева Т.М. и Сабиров С.И.

В настоящее время сотрудники кафедры активно занимаются теоретическими и научно-прикладными исследованиями в области теории жилищно-коммунального хозяйства и разработки государственных, а также муниципальных стратегий в области права и законотворчества.

На кафедре **студенты занимаются научно-исследовательской деятельностью**. Выступают с докладами на научных конференциях. В 2006 году группа молодых сотрудников (Сабиров С.И., Шаймарданова А.Н.) и студентов получила признание и дипломы на Всероссийском конкурсе, организованном Государственной Думой РФ «Моя законотворческая инициатива». Ежегодно часть выпускников выполняет и успешно защищает дипломы под руководством сотрудников кафедры.

Коллектив кафедры органично и гармонично входит в состав коллектива ученых и преподавателей Института экономики и управления (ИЭУС) в строительстве КГАСУ и развивается вместе с ним.

Коллектив кафедры менеджмента поздравляет заведующую кафедрой ЭПС, директора ИЭУС профессора Загидуллину Г.М. и своих коллег с 60-летним юбилеем кафедры ЭПС и 10-летием создания экономического факультета.

В.М. Ланцов, доктор химических наук, профессор, заведующий кафедрой менеджмента

Научные труды преподавателей кафедры, изданные в последние годы

"Надежды зажигает свет"

Татьяна Михайловна Киреева,
доцент кафедры менеджмента

Вы – оптимист, и жизнью всей
Вы доказали это всем.
Вы излучаете тепло,
И с вами дышится легко,
И часто мудрый ваш совет
Надежды зажигает свет –

эти строки посвятили Т.М. Киреевой её коллеги по кафедре менеджмента, доцентом которой она является сегодня.

Более 35 лет, с сентября 1971 года, Татьяна Михайловна работает в нашем вузе. Её трудовой путь: ассистент кафедры экономики и организации строительства (ЭОС), затем – ассистент кафедры охраны труда, старший преподаватель кафедры ЭОС. С 1995 года – старший преподаватель, доцент кафедры менеджмента.

В разные годы была секретарем партбюро строительного факультета, заместителем декана, заместителем председателя профкома. В настоящее время является председателем Совета ветеранов университета.

Татьяна Михайловна – очень отзывчивый, добрейшей души человек. Никого она не оставит без внимания: будь то ветеран войны и труда, преподаватель, сотрудник и студент.

Её любят и ценят в коллективе, она организатор многих творческих начинаний в университете. Прекрасный специалист, талантливый педагог и просто хороший человек.

В.А. Ефимова, старший преподаватель кафедры химии о **Т.М. Киреевой:**

- *из большой, дружной и интеллигентной семьи;*
- *отличница в школе и институте;*
- *прекрасный преподаватель с обширными знаниями;*
- *общественница – секретарь партбюро строительного факультета, заместитель декана СФ, заместитель председателя профкома, член комиссии по трудовым спорам;*
- *общительная и обаятельная женщина, любитель природы и ценитель прекрасного, интересуется историей и архитектурой Казани;*
- *природный, душевный дар сопереживать, человек, не равнодушный к проблемам близких людей;*
- *просто прекрасный друг –*

и все эти слова об одном человеке.

Редакция газеты благодарит Татьяну Михайловну за неоценимую помощь, оказанную при подготовке этого номера.

Так держать и дальше, коллеги! Мы с вами!

Дорогие коллеги! Кафедра экономической теории сердечно поздравляет Вас с замечательным юбилеем и желает Вам творческих успехов в вашем благородном деле подготовки и воспитания высококвалифицированных специалистов.

За прошедшие 60 лет вы проделали колоссальную работу по подготовке специалистов высшего класса, активно развиваете науку, готовите молодых учёных вы всегда идёте в ногу с жизнью, а порой и опережаете её.

Мы всегда тесно сотрудничали с вами, а с созданием экономического факультета наше сотрудничество приобрело качественно новые черты. Мы совместно готовим специалистов- экономистов, руководим вместе с вами дипломными работами, тесно сотрудничаем в подготовке молодых кандидатов наук. В общем, мы живём одной жизнью с вами, и этим мы довольны и готовы впредь работать одной командой.

Наша кафедра мало чем отличается от других кафедр: мы читаем лекции, проводим практические занятия, руководим курсовыми и дипломными работами, являемся руководителями кандидатских диссертаций, ведём воспитательную работу со студентами.

Но всё-таки наш коллектив особенный. Во-первых, он практически весь женский, только один мужчина на всю кафедру. А каждая женщина на кафедре – это личность необыкновенная, и познать её – многого стоит. И тогда невольно приходишь к мысли, что всё остальное – это ерунда. Во-вторых, наша кафедра – это большая семья, и, как это бывает в жизни в семье (в нормальной семье), почти всё зависит от хозяйки, от женщины. И в этой связи нельзя не сказать, что семья эта очень дружная и умная. Такой семье по плечу решение любых проблем.

Как и положено, в мальной семье стало традицией отмечать дни рождения, которые превращаются в наши маленькие праздники. В-третьих, коллектив кафедры, как было отмечено выше, почти весь женский, потому коллективу естественным образом присуще чувство сопереживания, сопричастности в связи с теми или иными событиями в семьях наших коллег. Вот эту моральную поддержку и помощь в полной мере ощутил каждый член нашего коллектива. Большую заботу коллектив кафедры проявляет и о нашей молодёжи, оказывая ей всяческую помощь и поддержку.

Естественно, во всех наших делах в повседневной нашей жизни мы чувствуем помощь и поддержку нашего славного деканата. И поэтому мы искренне поздравляем весь экономический факультет с 10-летием со дня образования, с юбилеем, хотя и небольшим, и желаем ему процветания и благополучия! Мы Вас любим, мы с вами в одной команде!

От имени всего коллектива кафедры экономической теории её заведующий

В.А. ШАЛАНДИН

“WER EINE FREMDSPRACHE NICHT KENNT, WEIß NICHTS VON SEINER EIGENEN”

“Тому, кто не знает ни одного иностранного языка, неведом и его собственный”

И.В. Гёте

Максудова Эмма Самадовна – заведующая кафедрой иностранных языков, кандидат филологических наук, доцент

Из истории конференций на иностранных языках

Около одной тысячи студентов I курса и одной тысячи студентов II курса дневного отделения, около 250 студентов заочного отделения (ЗИФ, ЗЭФ, АД) изучают английский, немецкий, французский языки в соответствии со школьным образованием.

Сверх этого энтузиасты своего дела – преподаватели кафедры – ежегодно, начиная уже с 1970-1971 учебного года (это были годы широкого изучения немецкого языка), проводят студенческие научно-технические конференции на иностранных языках.

Вот программа **первой конференции**. Кто же из студентов и соискателей был участником: немецкий язык – Щекотов Б.Д. (о водоснабжении жилых объектов), Пузырев Б.В. (об обработке воды), Рылова Н.Г. (об укреплении грунтов), Новиков Н.М. (о дизайне олимпийской территории в Мюнхене), Корчагина В.И. (о роли пластмасс в строительстве), Загидуллина Г.М. (о проблемах строительства), Зиганшин М.Г. (проблемы вентиляции); английский язык – Осмоловская О. (Оперный театр в Сиднее), Олимпиева О.В.; французский язык – Синцын В.Г. (укрепление грунтов путем вибрации).

В программе **1973 г.** видим фамилии: Забрускова М.Ю. (англ.яз.); Куликов А.Д. (англ.яз.); Кулеева Л.М. (англ.яз.);

1980 г. – Сафина Л.Ш. (англ.яз.); Кафиатуллин Амир (нем.яз.).

В **1982** году за активное участие в студенческой научно-технической конференции на иностранных языках получили благодарность: Куприянова Н.В., Копсов И.Э., Мурафа Н.К., Сладков А.В.

Эта работа продолжается и до сегодняшнего дня. Другие участники, другие темы докладов. И кто знает, через несколько лет, перелистывая программы последующих конференций, возможно, увидим фамилии преподавателей и научных сотрудников нашего университета, которые начинали свой путь с таких конференций.

Э.С. Максудова, заведующая кафедрой иностранных языков, кандидат филологических наук, доцент

Конференция на иностранных языках, 9 апреля 2008 г.

Международное сотрудничество

Делегация КГАСУ в г. Нюрнберге, 1993 г.

Институт экономики и управления в строительстве проводит работу по организации международного сотрудничества. В частности, имеются дружеские контакты с Нюрнбергской Высшей технической школой.

Развивается сотрудничество с вузами Германии и Швейцарии. В 2002 году была выполнена совместная дипломная научно-исследовательская работа со студентами Специальной высшей школы экономики и техники (г. Баден). В свою очередь, наши студенты проходили производственную практику в Нюрнберге и Розенхайме.

В январе 2007 г. в Казани был подписан договор о стве в сфере экономики и менеджмента между директором ИЭУС Загидуллиной Г.М. и профессором Щвейцарского Университета прикладных наук Джерри Тёрнером.

Подписание договора о сотрудничестве, 9 января 2007 г.

Победитель Всероссийской олимпиады

Ректор Куприянов В.Н. торжественно вручил на Ученом совете Почетную грамоту студенту экономического факультета Ильнару Сибгатуллину

9-11 апреля в Московском государственном архитектурно-строительном университете проводился III тур Всероссийской олимпиады по специальности «Экспертиза и управление недвижимостью». Наш вуз представлял студент 5-го курса гр. 29-501 Сибгатуллин Ильнар – победитель региональной олимпиады, в которой принимали участие студенты из Казани и Йошкар-Олы.

III тур конкурса состоял из двух частей: теоретическая часть и научные исследования на тему управления объектами недвижимости. Подготовка к конкурсу заняла достаточно много времени, большая часть которого ушла на разработку доклада. Тема научного исследования была выбрана исходя из проблем, которые существуют на сегодняшний день в г. Казани, как оказалось позже, исследуемая проблема остро стоит и в других городах России. Результатом плодотворной работы стал доклад «Повышение комфортности и доступности жилья при реконструкции жилых домов старой застройки», в котором была представлена разработанная Сибгатуллиным И.Х. методика оценки комфортности жилья и способ повышения комфортности жилых домов – «хрущевок».

В первый день конкурса студенты отвечали на теоретические вопросы, представленные в виде тестов. По словам студентов, решающим фактором оказалось волнение, связанное с уровнем возложенных на них задач – все-таки каждый из участников представлял целый регион и являлся лучшим. Но, тем не менее, с поставленными задачами они справились, разброс в оценках был таким малым, что судьбу решали какие-то 0,1 балла.

На следующий день студентам предстояло выступить с докладами о результатах проведенных исследований. Вот здесь-то и разгорелись нешуточные страсти. Каждый студент представлял не просто регион, а научные направления, которые сложились в вузах. Оценивать доклады оказалось очень сложной задачей, так как были охвачены такие проблемы, которые являются очень острыми не только в регионах, но и во всей стране. Все доклады оказались очень интересными, актуальными и глубоко проработанными. Но, тем не менее, по результатам этой части конкурса было решено отметить только двух студентов, одним из которых оказался Ильнар. Разработанная им методика была подхвачена другими участниками, которые работали с похожей тематикой.

В заключение хочется отметить, что участие в подобных конкурсах имеет большое количество положительных сторон.

Во-первых, студенты не только представляют свой вуз, но и делятся научными идеями.

Во-вторых, участие в мероприятии такого масштаба благотворно сказывается на дальнейшей судьбе выпускников, все-таки не каждый студент может похвалиться тем, что представлял свой регион на Всероссийской олимпиаде, познакомился с ведущими научными деятелями России в области экспертизы и управления недвижимостью.

В-третьих, повышается рейтинг вуза, представляющего талантливых студентов и свои научные достижения, которые получают признание на таких мероприятиях. Кроме того, оказалось, что студенты младших курсов болели за нашего представителя и, вдохновленные его победой, готовы выступить за наш вуз на очередной олимпиаде.

Приносим огромную благодарность за моральную и материальную поддержку ректору Куприянову В.Н., проректору по учебной работе Шарафутдинову Д.К., директору Института экономики и управления в строительстве Загидуллиной Г.М. и всем, кто болел за наш вуз.

Подготовил студент ЭФ ***И. Сибгатуллин***

Поздравляем кафедру ЭПС и родной факультет с ЮБИЛЕЕМ!

Студенты экономического факультета поздравляют преподавателей и сотрудников кафедры экономики и предпринимательства в строительстве, свой родной экономический факультет с «двойным» ***ЮБИЛЕЕМ!***

Желаем всем доброго здоровья, успехов во всех начинаниях, учебе, науке, общественной жизни. Мы гордимся тем, что учимся в одном из лучших университетов России, мы любим свой факультет, деканат, уважаем своих учителей-наставников.

Факультету и кафедре ЭПС – дальнейших успехов и процветания!

ЭКОНОМ the BEST!

Студенты Института экономики и управления в строительстве на университетском «Дне Первокурсника-2007» завершали фестивальную программу. В выступлении приняли участие более 100 студентов! Ребята мастерски пели, танцевали, показывали инсценировки, что называется, выложились по полной. И в результате - **ПОБЕДА**. I место, которое было завоевано коллективным трудом наших талантливых ребят. Правда, нам пришлось поделить его со студентами ФИСиЭ, которые тоже выступили достойно.

Дипломами фестиваля «День Первокурсника» награждены:

В номинации «Эстрадная хореография»
1 место – коллектив ИЭиУС

В номинации «Хореографическая стилизация» - ИЭиУС

В номинации «КВН» – ИЭиУС

В номинации «Джазовый вокал» – Ж. Зинкова, ИЭиУС

В номинации «Лучшая музыкальная фантазия» – ИЭиУС

Деканат ЭФ ИЭиУС - «За особый вклад в студенческое творчество»

В номинации «Лучшая режиссерско-постановочная работа» ИЭиУС, режиссеры – Р. Загидуллин, Ф. Бериев

Специальный приз «За актерское мастерство» Дмитрий Романов, ИЭиУС

В номинации «Лучшая сценография» – ИЭиУС

В номинации «Лучшая музыкальная фантазия» – ИЭиУС

Студенческая весна-2008

Наш университет на ежегодном фестивале «Студенческая весна-2008» занял второе призовое место и удостоен 16 дипломов в номинациях. Среди них:
Диплом за актерское мастерство получил студент экономического факультета **Артур Файзрахманов**;
Диплом I степени **Ильназ Валеев** – номинация "Татарский эстрадный соло-вокал";
Ансамбль ложкарей ИЭУС – номинация "Музыкальная эксцентрика»

МС

Главный редактор Сирена Канзафарова
Мнение редакции газеты может не совпадать с мнением авторов публикаций
Тираж **500** экз. Подписано в печать **18.06.2008** г.
Отпечатано в ООО «Образцовая типография», г. Казань, ул. Жуковка, 1
Распространяется бесплатно
Электронная версия газеты – на сайте КГАСУ: www.kgasu.ru. **E-mail: gazeta@ksaba.ru**
Адрес редакции: **420043**, Казань, ул. Зелёная, дом **1**, КГАСУ, каб. **404**, корпус № **2**, тел. **(843) 510-46-09**

МС