

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАЗАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
(КАЗГАСУ)**

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по образовательной деятельности

_____ И.Э.Вильданов

“ ____ ” _____ 2021г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Б1.О.33 «ОРГАНИЗАЦИЯ И ПЛАНИРОВАНИЕ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ»

Направление подготовки

21.03.02 ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И КАДАСТРЫ

Направленность (профиль) подготовки

«ГОРОДСКОЙ КАДАСТР»

Квалификация выпускника

Форма обучения

Год набора 2021

Казань 2021г.

Аннотация рабочей программы дисциплины

<p style="text-align: center;">Дисциплина «Организация и планирование кадастровых работ» место дисциплины – обязательная часть Блока I. Дисциплины (модули) трудоемкость - 3 ЗЕ/ 108 часов форма промежуточной аттестации – зачет</p>	
Цель освоения дисциплины	- формирование общепрофессиональных компетенций, необходимых для управления земельными ресурсами и недвижимостью в сфере земельно-имущественного комплекса
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	ОПК-6 Способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ ПК-1. Способность осуществлять государственный кадастровый учет недвижимого имущества
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе освоения дисциплины	<p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - методику разработки отдельных разделов (частей) проекта (схемы) землеустройства; - основные принципы, методы и технологии организации землеустроительного проектирования; - виды прав на земельные участки, особенности совершения сделок с землей; - принципы формирования баз данных и ведения земельного кадастра, внедрения автоматизированных земельно-кадастровых систем на основе применения современных средств вычислительной техники; - методы проведения оценки объектов недвижимости; специфику оценки отдельных объектов недвижимости, в том числе земли; - руководящие и методические материалы, регламентирующие порядок оценки объекта оценки. <p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подготавливать исходные данные для проектирования, с учетом решения правовых, технических, экономических и организационных вопросов на протяжении всего периода проектирования и освоения проектов; - увязывать принимаемые проектные решения с проектными решениями по другим показателям (частям) проекта землеустройства; - пользоваться пакетом программ автоматизированного сбора, хранения и обработки информации в землеустройстве; - провести оценку недвижимости каждым из методов оценки; - проводить оценочную деятельность по установлению рыночной или иной стоимости объектов недвижимости. <p>Владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - навыками составления, согласования и утверждения различных видов проектов; - навыками экономического и экологического обоснования разрабатываемых проектных предложений; - навыками работы с нормативно-правовыми актами в сфере земельно-имущественного комплекса; - навыками применения базовых знаний в области фундаментальных разделов математики в объеме, необходимом для владения математическим аппаратом землеустроительных наук, для обработки информации и анализа данных в областях землеустройства и кадастра недвижимости;

	- специальной терминологией по экономике недвижимости; методами стоимостной оценки недвижимости.
<i>Краткая характеристика дисциплины (основные блоки и темы)</i>	<p>Тема 1: Развитие кадастровых работ в РФ.</p> <p>Тема 2: Основы организации и планирование кадастровых работ</p> <p>Тема 3: Организация труда на предприятиях всех форм собственности при проведении кадастровых работ.</p> <p>Тема 4: Нормирование труда при производстве кадастровых работ</p> <p>Тема 5: Сущность, значение и принципы нормирования труда.</p> <p>Тема 6: Оплата труда в кадастровой деятельности.</p> <p>Тема 7: Оплата труда кадастровой деятельности в предприятиях всех форм собственности, основные отличия.</p> <p>Тема 8: Саморегулируемые организации.</p> <p>Тема 9: Финансирование кадастра застроенных территорий</p>

ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Целью освоения дисциплины «Организация и планирование кадастровых работ» является формирование общепрофессиональных компетенций, необходимых для управления земельными ресурсами и недвижимостью в сфере земельно-имущественного комплекса.

1. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

В результате освоения ОПОП бакалавриата по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, направленность (профиль) подготовки «Городской кадастр» обучающийся должен овладеть следующими результатами по дисциплине «Организация и планирование кадастровых работ»:

Карта формирования компетенций по дисциплине

Код компетенции	Результаты освоения ОПОП. Содержание компетенций	Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине
ПК-1. Способность осуществлять государственный кадастровый учет		
ПК-1.1	Прием документов для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав	Знать: виды прав на земельные участки, особенности совершения сделок с землей
		Уметь: обосновывать нормативно-правовое разрешение конкретной проблемы управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.
		Владеть: навыками составления, согласования и утверждения различных видов проектов; навыками работы с нормативно-правовыми актами в сфере земельно-имущественного комплекса
ПК-1.2	Ведение государственного кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы	Знать: методику разработки отдельных разделов (частей) проекта (схемы) землеустройства; основные принципы, методы и технологии организации землеустроительного проектирования
		Уметь: увязывать принимаемые проектные решения с проектными решениями по другим показателям (час-тям) проекта землеустройства
		Владеть: навыками экономического и экологического обоснования разрабатываемых проектных предложений
ПК-1.3	Предоставление сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП)	Знать: свод сведений о кадастре недвижимости, необходимых для внесения в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним
		Уметь: подготавливать исходные данные для проектирования, с учетом решения правовых, технических, экономических и организационных вопросов на протяжении всего периода проектирования и освоения проектов;
		Владеть: навыками сбора необходимой информации и систематизация ее для внесения на учет в ЕГРП
ОПК-6 Способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности,		

Код компетенции	Результаты освоения ОПОП. Содержание компетенций	Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине
выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ		
ОПК-6.4	Организует и планирует проведение землеустроительных и кадастровых работ	Знать: принципы формирования баз данных и ведения земельного кадастра, внедрения автоматизированных земельно-кадастровых систем на основе применения современных средств вычислительной техники
		Уметь: пользоваться пакетом программ автоматизированного сбора, хранения и обработки информации в землеустройстве
		Владеть: навыками применения базовых знаний в области фундаментальных разделов математики в объеме, необходимом для владения математическим аппаратом землеустроительных наук, для обработки информации и анализа данных в областях землеустройства и кадастра недвижимости

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП

Дисциплина «Организация и планирование кадастровых работ» относится к дисциплинам обязательной части Блока Б1 Дисциплины (модули) образовательной программы направления подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, направленность (профиль) подготовки «Городской кадастр», логически связана с предшествующими дисциплинами: «Геодезия», «Основы градостроительства и планировка населенных мест», «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров» и параллельными дисциплинами: «Методики кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости», «Управление городскими территориями».

Изучается в 6 семестре на 3 курсе при очной форме обучения.

3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ И ВИДЫ УЧЕБНОЙ РАБОТЫ

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 з.е. (108 акад. часа).

Распределение фонда времени по семестрам и видам занятий, а также часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем и на самостоятельную работу обучающихся в соответствии с рабочим учебным планом:

Вид учебной работы		Трудоемкость, акад. часы		
		Распределение часов	Семестр 6	Объем контактной работы
Аудиторная контактная работа (всего), в том числе занятия лекционного и семинарского типов:		54	54	54
- лекции (Л)		18	18	18
- практические занятия (ПЗ)		36	36	36
Самостоятельная работа (всего), в том числе:		45	45	-
	- реферат (Рф.)	10	10	-
	- коллоквиум (Кл.)	10	10	-
- самостоятельное изучение разделов, нормативной документации, проработка и повторение лекционного материала, чтение учебников,		15	15	

Вид учебной работы		Трудоемкость, академ. часы		
		Распределение часов	Семестр	Объем контактной работы
			6	
	дополнительной литературы, подготовка к практическим занятиям;			
	- подготовка к зачету	10	10	
	Контроль	9	9	1
Вид промежуточной аттестации		зачет	зачет	
Общая трудоёмкость	часы	108	108	55
	зачётные единицы	3	3	-

4. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

4.1. Лекции

Наименование разделов и тем лекций	Кол-во акад. часов
	очная форма
6 семестр	
Тема 1: Введение. Развитие кадастровых работ в РФ. Связь курса с другими дисциплинами	2
Тема 2: Основы организации и планирование кадастровых работ Должностные обязанности и ответственность работников	2
Тема 3: Организация труда на предприятиях всех форм собственности при проведении кадастровых работ.	2
Тема 4: Нормирование труда при производстве кадастровых работ Содержание и задачи нормирования.	2
Тема 5: Сущность, значение и принципы нормирования труда. Формы выражения норм труда и их классификация. Методы нормирования труда.	2
Тема 6: Оплата труда в кадастровой деятельности. Форма и системы оплаты труда.	2
Тема 7: Оплата труда кадастровой деятельности в предприятиях всех форм собственности, основные отличия.	2
Тема 8: Саморегулируемые организации. Структура, принципы, функции, права и обязанности. Организация работ	2
Тема 9: Финансирование кадастра застроенных территорий Основные принципы финансирования кадастра застроенных территорий на всех уровнях. Коммерческое использование кадастровой информации.	2
ИТОГО	18

4.2. Лабораторные занятия

Учебным планом не предусмотрены.

4.3. Практические занятия

Наименование занятий	Кол-во акад. часов
	очная форма
7 семестр	
ПЗ 1 Введение в основы предмета.	2
ПЗ 2. Развитие кадастровых работ в РФ.	2
ПЗ 3. Основы организации и планирования кадастровых работ.	2

Наименование занятий	Кол-во акад. часов
ПЗ 4. Основные направления в кадастровой деятельности и организации кадастровых работ в РФ.	2
ПЗ 5 Планирование, учет и отчетность производственных подразделений Росреестра.	2
ПЗ 6,7 Должностные обязанности и ответственность работников в органах кадастра и учёта	4
ПЗ 8. Организация труда на предприятиях всех форм собственности при проведении кадастровых работ	2
ПЗ 9. Методы изучения затрат рабочего времени при проведении кадастровых работ	2
ПЗ 10, ПЗ 11. Нормирование труда при производстве кадастровых работ. Содержание и задачи нормирования.	4
ПЗ 12, ПЗ 13. Сущность, значение и принципы нормирования труда. Формы выражения норм труда и их классификация. Методы нормирования труда.	4
ПЗ 14. Форма и системы оплаты труда. Оплата труда кадастровой деятельности в предприятиях всех форм собственности, основные отличия.	2
ПЗ 15. Саморегулируемые организации.	2
ПЗ 16. Структура, принципы, функции, права и обязанности саморегулируемых организаций.	2
ПЗ 17. Организация работ саморегулируемых организаций.	2
ПЗ 18. Лицензирование и сертификация кадастровой деятельности.	2
ИТОГО	36

4.4. Самостоятельная работа студентов

Номер раздела (темы)	Вид самостоятельной работы студента	Название (содержание работы)	Объем, акад. часы
Раздел 1-7	Реферат № 1	Рассматриваемые вопросы рефератов в соответствии с тематикой дисциплины	10
8-16	Коллоквиум № 1	Задания для коллоквиума №1 по темам: 4-7	10
Все разделы	Подготовка к лекциям	Осмысление и закрепление теоретического материала в соответствии с содержанием лекционных занятий	15
	Самостоятельное изучение теоретического материала	Самостоятельное изучение основной и дополнительной литературы, поиск и сбор информации по дисциплине в периодических печатных и интернет-изданиях, на официальных сайтах	
	Подготовка к занятиям семинарского типа (практическим занятиям)	Изучение лекционного материала, выполнение домашнего задания	
	Подготовка к зачету		10
ИТОГО			45

5. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Контроль уровня усвоенных знаний, освоенных умений и приобретенных навыков (владений) осуществляется в рамках текущего и промежуточного контроля в соответствии с Положением о текущем контроле и промежуточной аттестации обучающихся в КГАСУ.

Текущий контроль освоения компетенций по дисциплине проводится при изучении теоретического материала, выполнении заданий на практических занятиях, выполнении индивидуальных заданий в форме реферата, коллоквиума. Текущему контролю подлежат посещаемость студентами аудиторных занятий и работа на занятиях.

Итоговой оценкой освоения дисциплинарных компетенций (результатов обучения по дисциплине «Организация и планирование кадастровых работ») является промежуточная аттестация в форме зачета, проводимая с учетом результатов текущего контроля в 6 семестре (очная форма обучения).

Паспорт фонда оценочных средств по дисциплине

№ п/п	Контролируемые разделы дисциплины	Код контролируемой компетенции (или ее части)	Оценочные средства	
			наименование оценочного средства	количество заданий или вариантов
1	Темы 1-9	ПК-1.2, ОПК-6.4	Рф1	25
2	Темы 4-7	ПК-1.3,	Кл	25
3	Все разделы	ПК-1.1, ОПК-6.4	Зачет (Т)	25

Полный комплект оценочных средств для оценки знаний, умений и навыков находится на кафедре «Экономика и предпринимательство в строительстве» (у ведущего преподавателя).

Вопросы по темам 4-7 дисциплины для коллоквиума

1. Формирование навыков нормирования времени и планирования затрат на выполнение кадастровых работ
2. Перечислите формы и системы оплаты труда в кадастровой деятельности

Примерный перечень вопросов для подготовки рефератов (презентаций) по темам 1-9

1. Формирование комплекта документов для участия в тендерах, конкурсах и котировках на выполнение кадастровых работ
2. Анализ эффективности выполнения организации и планирования кадастровых работ.

Зачет по дисциплине проводится по вопросам.

Примерный перечень вопросов к зачету

1. Основы организации и планирование кадастровых работ
2. Оплата труда в кадастровой деятельности
3. Лицензирование и сертификация кадастровой деятельности

Типовые задания для проведения промежуточной аттестации по дисциплине

Контролируемые результаты освоения компетенции (или ее части)	Формулировка типового контрольного задания или иного материала, необходимого для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности
ПК-1.1. Прием документов для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав	
Знать: виды прав на земельные участки, особенности совершения сделок с землей	Поясните специфику составления межевого плана при образовании, разделе и объединении земельных участков.
Уметь: обосновывать нормативно-правовое разрешение конкретной проблемы управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.	Решите ситуационную задачу: на своем земельном участке, предназначенном для индивидуального жилищного строительства, гражданин Сидоров решил пробурить скважину для обеспечения собственных нужд в воде. Какие у него есть для этого законные возможности? Как эти возможности можно реализовывать?

Контролируемые результаты освоения компетенции (или ее части)	Формулировка типового контрольного задания или иного материала, необходимого для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности
Владеть: навыками составления, согласования и утверждения различных видов проектов; навыками работы с нормативно-правовыми актами в сфере земельно-имущественного комплекса	Выбрать ВСЕ правильные ответы (больше одного) В состав кадастровых работ входит а) Запрос о предоставлении сведений о земельном участке в органах кадастрового учета б) Выезд на оформляемый земельный участок для кадастровой съемки местности, с координированием характерных точек границ земельного участка, а также: зданий, строений, объектов незавершенного строительства в) Вычерчивание плана местности, подготовка межевого плана с учетом ранее выполненных кадастровых работ г) Разработка генерального плана реконструкции д) Разработка проекта строительства здания
ПК-1.2 Ведение государственного кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы	
Знать: методику разработки отдельных разделов (частей) проекта (схемы) землеустройства; основные принципы, методы и технологии организации землеустроительного проектирования	Поясните порядок выполнения кадастровых работ.
Уметь: увязывать принимаемые проектные решения с проектными решениями по другим показателям (частям) проекта землеустройства	Укажите соответствие между названием документа и ситуацией, при которой требуется его составление 1 Межевой план 2 Технический план 3 Акт обследования а. Снос здания б. Кадастровый учет земельного участка с. Кадастровый учет объекта капитального строительства
Владеть: навыками экономического и экологического обоснования разрабатываемых проектных предложений	Решите ситуационную задачу: по берегам озера Н. построено много коттеджей, в результате чего общедоступные берега озера и пляжи оказались обнесены высокими заборами и стали недоступны для граждан. При попытке пройти на пляж, граждане были изгнаны охраной коттеджей. Правомерны ли действия застройщиков, собственников коттеджей охраны? Каким образом может быть решена данная проблема?
ПК-1.3 Предоставление сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП)	
Знать: свод сведений о кадастре недвижимости, необходимых для внесения в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним	Какая стоимость объекта недвижимости отражена в ЕГРП кадастровая или рыночная?
Уметь: подготавливать исходные данные для проектирования, с учетом решения правовых, технических, экономических и организационных вопросов на протяжении всего периода	С применением публичной кадастровой карты заполните фрагмент заявления о получении сведений из ЕГРН о земельном участке с кадастровым номером 63:01:010012004:348

Контролируемые результаты освоения компетенции (или ее части)	Формулировка типового контрольного задания или иного материала, необходимого для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности																																								
проектирования и освоения проектов;																																									
Владеть: навыками сбора необходимой информации и систематизация ее для внесения на учет в ЕГРП	Какие бывают виды выписок из реестра недвижимости?																																								
ОПК-6.4 Организует и планирует проведение землеустроительных и кадастровых работ																																									
Знать: принципы формирования баз данных и ведения земельного кадастра, внедрения автоматизированных земельно-кадастровых систем на основе применения современных средств вычислительной техники	При оформлении карты-плана территории применяются условные обозначения. Укажите во втором столбце изображение условного знака. Название условного знака Изображение 1 Пункт государственной геодезической сети 2 Границы земельного участка 3 Часть контура, образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания																																								
Уметь: пользоваться пакетом программ автоматизированного сбора, хранения и обработки информации в землеустройстве	Для каких целей строится сетевой график и как его можно построить используя современные программы.																																								
Владеть: навыками применения базовых знаний в области фундаментальных разделов математики в объеме, необходимом для владения математическим аппаратом землеустроительных наук, для обработки информации и анализа данных в областях землеустройства и кадастра недвижимости	<p>3.1. Разработать смету на проектно-изыскательские кадастровые работы с учетом заданных коэффициентов индексации</p> <p>Расчет стоимости проектно - изыскательских кадастровых работ</p> <table><tr><th>№ пп</th><th>Виды и этапы работ, наименование объектов</th><th>К_и, коэффициент индексации</th><th colspan="2">Стоимость, руб.</th></tr><tr><td></td><td></td><td></td><th>базовая</th><th>с учетом индексации</th></tr><tr><th>1</th><th>2</th><th>4</th><th>5</th><th>6</th></tr><tr><td colspan="5">Формирование первого объекта кадастрового учета</td></tr><tr><td>1.1</td><td>Подготовительные работы</td><td>1,2</td><td>23900</td><td></td></tr><tr><td>1.2</td><td>Разработка и согласование проекта</td><td>1,2</td><td>18600</td><td></td></tr><tr><td>1.3</td><td>Установление границ в натуре</td><td>1,2</td><td>42800</td><td></td></tr><tr><td>1.4</td><td>Изготовление документов</td><td>1,2</td><td>5870</td><td></td></tr></table>	№ пп	Виды и этапы работ, наименование объектов	К _и , коэффициент индексации	Стоимость, руб.					базовая	с учетом индексации	1	2	4	5	6	Формирование первого объекта кадастрового учета					1.1	Подготовительные работы	1,2	23900		1.2	Разработка и согласование проекта	1,2	18600		1.3	Установление границ в натуре	1,2	42800		1.4	Изготовление документов	1,2	5870	
№ пп	Виды и этапы работ, наименование объектов	К _и , коэффициент индексации	Стоимость, руб.																																						
			базовая	с учетом индексации																																					
1	2	4	5	6																																					
Формирование первого объекта кадастрового учета																																									
1.1	Подготовительные работы	1,2	23900																																						
1.2	Разработка и согласование проекта	1,2	18600																																						
1.3	Установление границ в натуре	1,2	42800																																						
1.4	Изготовление документов	1,2	5870																																						

Критерии оценивания уровня сформированности компетенций

Оценка результатов обучения по дисциплине «Организация и планирование кадастровых работ» в форме уровня сформированности компонентов знать, уметь, владеть заявленных дисциплинарных компетенций проводится по 2-х балльной шкале оценивания путем выборочного контроля во время зачета.

Шкала оценивания зачета

Результат зачета	Уровень освоения компетенций	Критерии оценивания
«зачтено»	Компетенции сформированы	Обучающийся показал знания основных положений дисциплины, умение решать конкретные практические задачи, предусмотренные рабочей программой, ориентироваться в рекомендованной справочной литературе, умение правильно оценить полученные результаты или сделать корректные выводы
«не зачтено»	Компетенции не сформированы	При ответе обучающегося выявились существенные пробелы в знаниях основных положений дисциплины, неумение с помощью преподавателя получить правильное решение конкретной практической задачи из числа предусмотренных рабочей программой дисциплины

6. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНОЙ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

6.1. Основная литература (учебники и учебные пособия)

№ п/п	Наименование	Кол-во экз.
1	Организация и планирование землеустроительных и земельно-кадастровых работ [Электронный ресурс] : учебное пособие / Н.В. Ершова [и др.]. — Электрон. текстовые данные. — Воронеж: Воронежский Государственный Аграрный Университет им. Императора Петра Первого, 2015. — 92 с. — 2227-8397. — Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/72716.html	ЭБС IPRbooks
2	Маланина Е.Н. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Маланина Е.Н., Цветков В.А.— Электрон. текстовые данные. — Омск: Омская юридическая академия, 2013. — 108 с.— Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/29821	ЭБС IPRbooks
3	Редина, Маргарита Михайловна. Экономика природопользования [Текст]: практикум: учеб.пособие. - М.: Высш.шк., 2006. - 271с.: ил. - ISBN 5-06-005299-0: 136.00	15 экз.

6.2. Дополнительная литература

№ п/п	Наименование	Кол-во экз.
1	Волкова Л.В. Организация проектных работ в строительстве, управление ими и их планирование [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Волкова Л.В., Волков С.В., Шведов В.Н.— Электрон. текстовые данные.— СПб.: Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2014.— 119 с.— Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/30009 .— ЭБС «IPRbooks»	ЭБС IPRbooks
2	Чистякова Ю.А. Экономика и управление стоимостью недвижимости [Электронный ресурс]: теория и практика. Учебно-практическое пособие / Ю.А. Чистякова, В.И. Рясин. - Электрон. текстовые данные. - Иваново: Ивановский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2014. - 136 с. - 978-5-905908-65-1. - Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/20548.html	ЭБС IPRbooks

6.3. Методические разработки по дисциплине

1. Мустафин И.И. Правила создания учебных мультимедийных презентаций: Методические рекомендации. Казань: КГАСУ, 2018. – 24 с.
2. Кордончик Д.М., Мустафин И.И. Организация самостоятельной работы студентов в университете. Методические рекомендации для преподавателей и студентов КГАСУ. Казань: КГАСУ, 2018. – 12 с.

заверено НТБ КГАСУ _____

7. ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

7.1. Перечень ресурсов Интернет, необходимых для освоения дисциплины

1. <http://tatstat.gks.ru/> - сайт территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Республике Татарстан
2. <http://www.minstroy.tatarstan.ru> - официальный интернет-портал Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ Республики Татарстан
3. <http://mzio.tatarstan.ru> - официальный интернет-портал Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан
4. <http://consultant.ru> – справочная правовая система «Консультант Плюс»

5. Страница кафедры «Экономика и предпринимательство в строительстве» на сайте КГАСУ – <http://www.kgasu.ru/universitet/structure/instituty/ieus/keps/>

7.2. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине

1. Использование электронной информационно-образовательной среды университета
2. Применение средств мультимедиа при проведении лекций и практических занятий для визуализации изучаемой информации посредством использования презентаций, учебных видеофильмов
3. Оформление индивидуальных заданий (рефератов)
4. Автоматизация поиска информации посредством использования справочных систем
5. Организация взаимодействия со студентами с помощью электронной почты

7.3. Перечень программного обеспечения, используемого при осуществлении образовательного процесса

При освоении дисциплины используется лицензионное и открытое программное обеспечение

1. Текстовый редактор Microsoft Word;
2. Электронные таблицы Microsoft Excel;
3. Презентационный редактор Microsoft Power Point.

При освоении данной дисциплины не предусмотрено использование специального программного обеспечения.

7.4. Перечень информационно-справочных систем и профессиональных баз данных

В ходе реализации целей и задач дисциплины обучающиеся могут использовать возможности информационно-справочных систем и профессиональных баз данных:

1. Информационная система «Единое окно доступа к образовательным ресурсам» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://window.edu.ru/>.
2. Электронно-библиотечная система IPRbooks [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/>.
3. Научная электронная библиотека [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://elibrary.ru/>.

8. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ

Дисциплина «Организация и планирование кадастровых работ» изучается в течение 7 семестра. При планировании и организации времени, необходимого на изучение обучающимся дисциплины, необходимо придерживаться следующих рекомендаций:

Вид учебных занятий	Организация деятельности студента
Занятия лекционного типа (лекции)	Написание конспекта лекций: кратко, схематично, последовательно фиксировать основные положения, выводы, формулировки, обобщения; помечать важные мысли, выделять ключевые слова, термины. Проверка терминов, понятий с помощью энциклопедий, словарей, справочников с выписыванием толкований в тетрадь. Обозначить вопросы, термины, материал, который вызывает трудности, пометить и попытаться найти ответ в рекомендуемой литературе. Если самостоятельно не удастся разобраться в материале, необходимо сформулировать вопрос и задать преподавателю на консультации, на практическом занятии.
Практические занятия	Конспектирование источников. Работа с конспектом лекций, подготовка ответов к контрольным вопросам, просмотр рекомендуемой литературы, решение задач по алгоритму и др. Подготовка к семинарским занятиям включает в себя выполнение домашнего

Вид учебных занятий	Организация деятельности студента
	задания, предполагающего доработку конспекта лекции, ознакомление с основной и дополнительной литературой, отработку основных вопросов, рекомендованных к рассмотрению на семинарском занятии, подготовку сообщения или доклада по индивидуально выбранной теме. При подготовке к классическому (традиционному) семинару основная задача – найти ответы на поставленные основные вопросы. Для этого студентам необходимо: - внимательно прочитать конспект лекции по данной тематике; -ознакомиться с соответствующим разделом учебника; -проработать дополнительную литературу и источники. В рамках семинарского занятия студентам предоставляется возможность выступить с сообщением или докладом. Подготовка доклада включает выбор темы, составление плана, работу с текстом (учебной и научной литературой), выступление.
Самостоятельная работа	Важной частью самостоятельной работы является изучение основной литературы, ознакомление с дополнительной литературой.
Реферат	Поиск литературы и составление библиографии, использование от 3 до 5 научных работ, изложение мнения авторов и своего суждения по выбранному вопросу; изложение основных аспектов проблемы. Ознакомиться со структурой и оформлением реферата. Разработка реферата является одним из видов самостоятельной работы и рекомендуется для студентов очного и заочного обучения. Студенты очного обучения разрабатывают рефераты по указанию преподавателя либо по собственной инициативе в случаях допущенных ими необоснованных пропусков занятий или в целях более углубленной проработки определённых тем, вызывающих научно-исследовательский интерес обучающегося. Тему реферата студент выбирает самостоятельно из перечня приведённых. Не исключается возможность частичного изменения темы по согласованию с преподавателем, если это будет способствовать улучшению качества реферата, эссе. Реферат должен свидетельствовать о том, насколько глубоко студент усвоил содержание темы, в какой степени удачно он анализирует учебный материал и грамотно излагает свои суждения.
Коллоквиум	Работа с конспектом лекций, подготовка к контрольным вопросам и тестам.
Подготовка к зачету	Подготовка к зачету предполагает изучение основной и дополнительной литературы, изучение конспекта лекций.

9. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Требования к условиям реализации дисциплины

№ п./п.	Вид учебной работы	Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы
1	Лекции	Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа	Специализированная учебная мебель, технические средства обучения: мультимедийный проектор, мобильный ПК (ноутбук), экран
2	Практические занятия	Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации	Специализированная учебная мебель, технические средства обучения: мультимедийный проектор, мобильный ПК (ноутбук)
3	Самостоятельная работа обучающихся	Помещение для самостоятельной работы обучающихся (компьютерный класс библиотеки)	Специализированная учебная мебель, компьютерная техника с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета

