

Аннотации программ практик
по направлению подготовки 08.04.01 Строительство
направленность (профиль) подготовки «Судебная строительно-техническая и
стоимостная экспертизы объектов недвижимости»
год начала подготовки 2019

| | |
|--|---|
| <p>Учебная практика, тип – «Ознакомительная практика» <i>место практики в ОПОП - Блок 2 «Практики», часть, формируемая участниками образовательных отношений</i> <i>проводится на 1 курсе (2семестр), трудоемкость – 33Е/ 108часов</i> <i>форма промежуточной аттестации – зачет</i></p> | |
| <i>Цель проведения практики</i> | Цель учебной практики магистранта заключается в формировании формирования у магистрантов первичных профессиональных навыков ведения самостоятельной научной работы, выбора темы и составления плана магистерской диссертации |
| <i>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</i> | УК-1, УК-4 УК-1. Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели УК-4. Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия |
| <i>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе проведения практики</i> | <p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> – основные принципы, законы и категории философских знаний в их логической целостности и последовательности; – принципы планирования личного времени, способы и методы саморазвития и самообразования; – патентные и литературные источники по теме исследования с целью их использования при выполнении выпускной квалификационной работы; <p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> – использовать основы философских знаний для оценивания и анализа различных социальных тенденций, явлений и фактов; – самостоятельно овладевать знаниями и навыками их применения в профессиональной деятельности, давать правильную самооценку; – анализировать, систематизировать и обобщать научно-техническую информацию по теме исследования в рамках поставленных задач; <p>Владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> – способностью абстрактно мыслить, анализировать, синтезировать получаемую информацию; – навыками самостоятельной, творческой работы, умением организовать свой труд, способностью к поиску и реализации новых, эффективных форм организации своей деятельности; – навыками формулирования целей и задач научного исследования, выбора и обоснования методик исследования; |

| | |
|--|--|
| <p><i>Содержание практики</i></p> | <p>Учебная практика осуществляется в форме самостоятельного изучения магистрантами периодической литературы с целью выявления актуальных проблем по направлению обучения и выбора темы магистерской диссертации. Разработка ее структуры, с изучением реальных организаций в качестве объекта исследования.</p> <p>Результаты учебной практики должны быть оформлены в письменном виде.</p> <p>Тема магистерской диссертации разрабатывается магистрантами самостоятельно с учетом специфики магистерской программы и обоснованием выбора.</p> <p>Учебная практика включает два следующих этапа:</p> <p>1) самостоятельное изучение монографического материала и периодических литературных источников с целью выявления актуальных экономических проблем по направлениям обучения</p> <ul style="list-style-type: none"> - изучение теоретических и практических аспектов в области деvelopeмента в рамках программы магистерской подготовки в целях выявления особенностей и актуальных научных проблем; - чтение ознакомительных лекций по направлениям в рамках магистерской подготовки - проведение магистрантами начального исследования специфики магистерской программы (определить предмет, объекта исследования, зарубежный и отечественный опыт, существующие и современные технологи по интересующейся проблеме). <p>Рабочий (индивидуальный) план представляет собой схему предпринимаемого исследования, он имеет произвольную форму и состоит из перечня связанных внутренней логикой направлений работ в рамках планируемого исследования. График исследования определяет конкретные сроки выполнения этих работ.</p> <p>2) внеаудиторная самостоятельная работа, направленная на изучение практик ведения самостоятельной научной работы и получение первичных профессиональных навыков</p> <ul style="list-style-type: none"> - предоставление и обоснование магистерской диссертационной темы, развернутой структуры исследования проекта, защита проделанной работы. |
| <p>Производственная практика, тип – «Исполнительская практика» <i>место практики в ОПОП - Блок 2 «Практики», обязательная часть</i> <i>проводится на 1 курсе (2 семестр – 6 ЗЕ) и на 2 курсе (4 семестр – 9ЗЕ),</i> <i>общая трудоемкость – 153Е/540</i> <i>часов форма промежуточной аттестации – зачет, зачет</i></p> | |
| <p><i>Цель проведения практики</i></p> | <p>Цель практики состоит в закреплении теоретических знаний, полученных в процессе обучения по организации, управлению и выполнению основных процессов технологии строительного производства, а также эксплуатации и ремонту объектов промышленного, гражданского и сельскохозяйственного назначения.</p> |
| <p><i>Компетенции, формируемые в результате проведения практики</i></p> | <p>УК-1. УК-2. УК-4. УК-1. Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий УК-2. Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла УК-4. Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия</p> |
| <p><i>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе</i></p> | <p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - основные элементы деvelopeмента, способы его организации, методы технико-экономического обоснования деvelopeмента проектов; - организацию проектирования задачи и этапы подготовки |

| | |
|---|---|
| <p><i>проведения практики</i></p> | <p>строительного производства;</p> <ul style="list-style-type: none"> - исходные данные и состав проекта организации строительства, проекта производства работ; <p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - оценивать риски и нивелировать их влияние на девелоперский проект; проводить технико-экономический анализ, обосновывать технические и организационные решения по реализации девелоперского проекта; - проектировать строительные генеральные планы отдельных зданий и сооружений с использованием автоматизированных систем; - разрабатывать основные разделы проекта организации строительства, проекта производства работ на отдельные здания и сооружения; <p>Владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - методиками экономического и финансового анализа девелоперского проекта, методиками оценки рисков и инновационного потенциала девелоперского проекта; - навыками проектировать системы и структуры управления строительством, оформлять управленческую документацию; - навыками расчета проектов сложных объектов с использованием систем автоматизированного проектирования; |
| <p><i>Содержание практики</i></p> | <p>1. Ознакомление с объектом. Инструктаж по технике безопасности. Ознакомительная экскурсия по объекту. Изучение информации об объекте и предмете деятельности на практике. Постановка изучаемой проблемы и способов её решения.</p> <p>2. Ознакомление с документацией на объекте. Сбор и обработка материала по выбранной теме. Проведение расчётов. Практическая работа по решению поставленной проблемы. Проведение научных исследований по выбранной теме. Изучение методических и рекомендательных материалов нормативных документов, публикаций по поставленной проблеме.</p> <p>3. Обработка и анализ полученных результатов. Обработка и анализ полученных данных, описание результатов практики и формирование выводов.</p> <p>4. Заключительный этап Оставление и защита отчета по практике.</p> |
| <p>«Преддипломная практика» <i>место практики в ОПОП - Блок 2 «Практики», обязательная часть проводится на 2 курсе (4семестр), трудоемкость –123Е/432 час форма промежуточной аттестации – зачет</i></p> | |
| <p><i>Цель проведения практики</i></p> | <p>Цель преддипломной практики состоит в формировании заданных компетенций, обеспечивающих подготовку магистрантов к практической реализации проектно-расчетных работ в рамках девелоперского проекта в области организационно-технологических решений в строительстве.</p> |
| <p><i>Компетенции, формируемые в результате проведения практики</i></p> | <p>УК-1. УК-2. УК-4. ОПК-2. ОПК-3. ОПК-5. УК-1. Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий УК-2. Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла УК-4. Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия ОПК-2. Способен анализировать, критически осмысливать и представлять информацию, осуществлять поиск научно-технической информации, приобретать новые знания, в том числе с помощью информационных</p> |

| | |
|--|--|
| | <p>технологий</p> <p>ОПК-3. Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на основе знания проблем отрасли и опыта их решения</p> <p>ОПК-5. Способен вести и организовывать проектно-исследовательские работы в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства, осуществлять техническую экспертизу проектов и авторский надзор за их соблюдением</p> |
| <p><i>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе проведения практики</i></p> | <p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - теоретические и методологические основания избранной области научных исследований; - взаимосвязь по разработке методик, планов и программ проведения научных исследований и разработок, организации экспериментов и испытаний; - требования к оформлению научно-технической документации; <p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - реферировать научную литературу, в том числе на иностранных языках; - планировать и проводить эксперименты, обрабатывать результаты измерений и оценивать погрешности и наблюдения; - вести анализ, систематизацию и обобщение научно-технической информации по теме исследований; <p>Владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - современными информационно-коммуникационными технологиями; - навыками формировать план исследования, модифицировать существующие и разрабатывать новые методы, исходя из задач конкретного исследования; - навыками оформления результатов научных исследований (оформление отчёта, написание научных статей, тезисов докладов); |
| <p><i>Содержание практики</i></p> | <p>Раздел 1. Составление индивидуального плана.</p> <p>Магистрант самостоятельно составляет план прохождения практики и утверждает его у своего научного руководителя. Также на этом этапе формулируются цель и задачи экспериментального исследования.</p> <p>Раздел 2. Проведение научного исследования.</p> <p>Для подготовки к проведению научного исследования магистранту необходимо изучить: методы исследования и проведения экспериментальных работ; правила эксплуатации исследовательского оборудования; методы анализа и обработки экспериментальных данных; физические и математические модели процессов и явлений, относящихся к исследуемому объекту; информационные технологии в научных исследованиях, программные продукты, относящиеся к профессиональной сфере; требования к оформлению научно-технической документации; порядок внедрения результатов научных исследований и</p> |

| | |
|--|--|
| | <p>разработок. На этом же этапе магистрант разрабатывает методику проведения эксперимента.</p> <p>Результат: методика проведения исследования.</p> <p>Раздел 3. Проведение экспериментального исследования.</p> <p>На данном этапе магистрант разрабатывает компьютерную программу, проводит экспериментальное исследование.</p> <p>Результат: числовые данные.</p> <p>Раздел 4. Обработка и анализ полученных результатов.</p> <p>На данном этапе магистрант проводит статистическую обработку экспериментальных данных, делает выводы об их достоверности, проводит их анализ, проверяет адекватность математической модели.</p> <p>Результат: выводы по результатам исследования.</p> |
|--|--|

| | |
|--|--|
| <p>«Научно-исследовательская работа» <i>место практики в ОПОП - Блок 2 «Практики», часть, формируемая участниками образовательных отношений</i> <i>проводится на 2 курсе (4семестр), трудоемкость –93Е/ 324 часа</i> <i>форма промежуточной аттестации – зачет</i></p> | |
| <i>Цель проведения практики</i> | Цель научно-исследовательской работы развитие творческой активности и научной самостоятельности магистранта, подготовка к решению научно-исследовательских задач профессиональной деятельности, формированию знаний и практических навыков по методам и способам планирования научных экспериментальных исследований. |
| <i>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</i> | <p>УК-1. УК-4. ОПК-1. ОПК-2. ОПК-3. ОПК-6.</p> <p>УК-1. Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели</p> <p>УК-4. Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия</p> <p>ОПК-1. Способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ, математического аппарата фундаментальных наук</p> <p>ОПК-2. Способен анализировать, критически осмысливать и представлять информацию, осуществлять поиск научно-технической информации, приобретать новые знания, в том числе с помощью информационных технологий</p> <p>ОПК-3. Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на основе знания проблем отрасли и опыта их решения</p> <p>ОПК-6. Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства</p> |

| | |
|--|---|
| <p><i>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе проведения практики</i></p> | <p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - взаимосвязь по разработке методик, планов и программ проведения научных исследований и разработок, организации экспериментов и испытаний; - требования к оформлению научно-технической документации; - физические и математические модели процессов и явлений, относящихся к исследуемому объекту; - порядок внедрения результатов научных исследований и разработок; <p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - планировать и проводить эксперименты, обрабатывать результаты измерений и оценивать погрешности и наблюдения; - вести анализ, систематизацию и обобщение научно-технической информации по теме исследований; - решать физические и математические модели численными методами; - вести анализ научной и практической значимости проводимых исследований, а также технико-экономической эффективности разработки; <p>Владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - навыками формировать план исследования, модифицировать существующие и разрабатывать новые методы, исходя из задач конкретного исследования; - навыками оформления результатов научных исследований (оформление отчёта, написание научных статей, тезисов докладов); - способами графической интерпретации результатов анализа физических и математических моделей; - навыками подготовки заявки на патент или на участие в гранте; |
| <p><i>Содержание практики</i></p> | <p>Раздел 1.</p> <ul style="list-style-type: none"> - выбор темы, определение проблемы, объекта и предмета исследования; - формулирование цели и задач исследования; теоретический анализ литературы и исследований по проблеме, подбор необходимых источников по теме (патентные материалы, научные отчеты, техническую документацию и др.); - составление библиографии. <p>Раздел 2.</p> <ul style="list-style-type: none"> - формулирование рабочей гипотезы; - выбор базы проведения исследования; - определение комплекса методов исследования; проведение констатирующего эксперимента. <p>Раздел 3.</p> <ul style="list-style-type: none"> - анализ экспериментальных данных; - оформление результатов исследования. |