

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Казанский государственный архитектурно-строительный университет

Утвержден:
Ректор

_____ **Низамов Р.К.**

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

Принят:

Ученым Советом университета
Протокол № 6 от 01.07.2019

Квалификация выпускника - **бакалавр**
Нормативный срок обучения - **4 года**
Форма обучения – **очная**
Начало подготовки – **2019** год

Направление подготовки 08.03.01 Строительство
Направленность (профиль) «Экспертиза и управление недвижимостью»

Очная форма обучения

Индекс	Наименование	Форма контроля				Индивидуальная работа	Всего		Итого академических часов					Распределение ЗЕ (УЗ) в неделю по курсам и семестрам								Кафедра		
		Экзамен	Зачет	Курсовой проект	Курсовая работа		Зачетных единиц (ЗЕ)	Часов	Учебные занятия (УЗ)			СР	КСР	Контроль	1 курс		2 курс		3 курс		4 курс			
									Лекции	Лабор. занятия	Практ. занятия				1 с.	2 с.	3 с.	4 с.	5 с.	6 с.	7с		8 с.	
		Неделя		Неделя			Неделя					Неделя												
		17	17	17	15		17	15	17	8														
Блок 1	Дисциплины (модули)	24	39	7	5		198	7456	1584	170	1770	2978		954	28 (458)	26 (496)	27 (512)	24 (414)	27 (512)	24 (458)	27 (458)	15 (216)		
Б1.О	Обязательная часть	12	24	1	1		113	4068	868	170	810	1680		540	28 (458)	26 (442)	24 (408)	21 (316)	5 (84)	7 (106)	2 (34)			
Б1.О.01	История (история России, всеобщая история)		1			Р, Кл	3	108	34		16	49		9	3(50)									ИиФ
Б1.О.02	Иностранный язык	2	1				7	252			120	96		36										Ин.яз.
	1 семестр		1			Кл, Р	3	108			52	47		9	3(52)	4(68)								
	2 семестр	2				Кл, Р	4	144			68	49		27										
Б1.О.03	Философия		2			Р, Кл	3	108	34		16	49		9		3(50)								ИиФ
Б1.О.04	Безопасность жизнедеятельности		5			РГР, Р	3	108	34	8	8	49		9					3(50)					ТСП
Б1.О.05	Физическая культура и спорт		1			2 Р	2	72	2		34	27		9	2(36)									ФВиС
Б1.О.06	Правовое регулирование строительства. Коррупционные риски		4			Кл, Р	3	108	30		14	55		9				3(44)						ТСП
Б1.О.07	Социальное взаимодействие в отрасли		1			Р, Кл	3	108	34		16	49		9	3(50)									ПОС
Б1.О.08	Математика	12					10	360	68		102	136		54										ВМ
	1 семестр	1				2 РГР	5	180	34		50	69		27	5(84)	5(86)								
	2 семестр	2				2 РГР	5	180	34		52	67		27										
Б1.О.09	Информационные технологии	3	2				5	180	52		32	60		36										ПМ
	2 семестр		2			РГР	2	72	18		16	29		9	2(34)	3(50)								
	3 семестр	3				РГР	3	108	34		16	31		27										
Б1.О.10	Физика	2	1				5	180	52	28	6	58		36										ФЭиА
	1 семестр		1			2 Кл	2	72	18	10	6	29		9	2(34)	3(52)								
	2 семестр	2				РГР	3	108	34	18		29		27										
Б1.О.11	Химия	1				РГР	3	108	34	10	8	29		27	3(52)									ХИЭС

Очная форма обучения

Индекс	Наименование	Форма контроля				Индивидуальная работа	Всего		Итого академических часов					Распределение ЗЕ (УЗ) в неделю по курсам и семестрам								Кафедра	
		Экзамен	Зачет	Курсовой проект	Курсовая работа		Зачетных единиц (ЗЕ)	Часов	Учебные занятия (УЗ)			СР	КСР	Контроль	1 курс		2 курс		3 курс		4 курс		
									Лекции	Лабор. занятия	Практ. занятия				1 с.	2 с.	3 с.	4 с.	5 с.	6 с.	7с		8 с.
		Неделя		Неделя			Неделя					Неделя											
		17	17	17	15		17	15	17	8													
Б1.О.12	Инженерная и компьютерная графика	1	2			7	252	18	16	68	114		36	4(52)	3(50)							ГМ	
	1 семестр	1			2 РГР	4	144	18		34	65		27										
	2 семестр		2		РГР, К	3	108		16	34	49		9										
Б1.О.13	Экономика отрасли		6			РГР, К	3	108	30		16	53		9						3(46)		ММ	
Б1.О.14	Теоретическая механика		2			2 РГР	4	144	34		34	67		9	4(68)							Механики	
Б1.О.15	Механика жидкости и газа		3			РР, Кл	2	72	18		16	29		9		2(34)						ТЭГВ	
Б1.О.16	Основы технической механики	3				2 РГР	4	144	34		34	49		27		4(68)						Механики	
Б1.О.17	Инженерная геология		2			РГР	2	72	18	10	6	29		9	2(34)							ОФДСиИГ	
Б1.О.18	Инженерная геодезия		1			РГР, К	3	108	16	16	16	51		9	3(48)							АДМТ	
Б1.О.19	Строительные материалы	3				Р, Кл	4	144	34	16	18	49		27		4(68)						СМ	
Б1.О.20	Основы архитектуры	4		4		Кл	4	144	30		30	57		27			4(60)					Архитектуры	
Б1.О.21	Основы строительных конструкций	4				РГР, Р	4	144	30		30	57		27			4(60)					ЖБиКК	
Б1.О.22	Основы геотехники		3			РГР, Р	3	108	18	16	18	47		9		3(52)						ОФДСиИГ	
Б1.О.23	Основы водоснабжения и водоотведения		4			РГР, К	3	108	16	14	16	53		9			3(46)					ВиВ	
Б1.О.24	Основы теплогасоснабжения и вентиляция		4			РГР, К	3	108	16	14	16	53		9			3(46)					ТЭГВ	
Б1.О.25	Электротехника и электроснабжение		3			РГР, Кл	3	108	34	16		49		9		3(50)						ФЭиА	
Б1.О.26	Основы технической эксплуатации зданий и сооружений		7			РР, Р	2	72	18		16	29		9						2(34)		ЖБиКК	
Б1.О.27	Средства механизации строительства		5			РГР	2	72	18		16	29		9				2(34)				ТСП	
Б1.О.28	Технологические процессы в строительстве	4			4	Р	4	144	30		30	57		27			4(60)					ТСП	
Б1.О.29	Организация строительного производства		6			РГР, Р	4	144	30		30	75		9					3(60)			ТСП	

Очная форма обучения

Индекс	Наименование	Форма контроля				Индивидуальная работа	Всего		Итого академических часов					Распределение ЗЕ (УЗ) в неделю по курсам и семестрам								Кафедра		
		Экзамен	Зачет	Курсовой проект	Курсовая работа		Зачетных единиц (ЗЕ)	Часов	Учебные занятия (УЗ)			СР	КСР	Контроль	1 курс		2 курс		3 курс		4 курс			
									Лекции	Лабор. занятия	Практ. занятия				1 с.	2 с.	3 с.	4 с.	5 с.	6 с.	7с		8 с.	
		Неделя		Неделя			Неделя					Неделя												
		17	17	17	15		17	15	17	8														
Б1.О.30	Метрология, стандартизация, сертификация и управление качеством		3			Кл, Р	3	108	34		18	47												ТСМИК
Б1.О.31	Инженерная экология		3			Кл, Р	2	72	18	6	10	29					2(34)							ХИЭС
Б1.В	Часть формируемая участниками образовательных отношений	12	15	6	4		85	3388	716		960	1298				414	0 (54)	3 (104)	3 (98)	22 (428)	17 (352)	25 (424)	15 (216)	
Б1.В.01	Элективные курсы по физической культуре и спорту		234 56					328	20		250	58					64(54)	64(54)	64(54)	68(54)	68(54)			ФВиС
Б1.В.02	Основы ценообразования и сметного нормирования	6		6		Кл	5	180	44		44	65				27					5(88)			ЭУН
Б1.В.03	Регулирование инвестиционно-строительной деятельности	5				Р, Т	4	144	34		34	49				27				4(68)				ЭУН
Б1.В.04	Исследование рынка недвижимости		3			Р, Кл	3	108	18		32	49				9		3(50)						ЭПС
Б1.В.05	Организация изыскательских работ	5		5		Кл	5	180	34		50	69				27				5(84)				ЭУН
Б1.В.06	Территориально-пространственное развитие объектов недвижимости	6		6		Кл	5	180	46		44	63				27					5(90)			ЭУН
Б1.В.07	Основы инвестиционно-строительной деятельности	6			6	Кл	5	180	46		44	63				27					5(90)			ЭУН
Б1.В.08	Экономика недвижимости	7		7		Кл	5	180	34		50	69				27						5(84)		ЭПС
Б1.В.09	Управление рисками		4			РР, Т	3	108	30		14	55				9			3(44)					ЭУН
Б1.В.10	Управление объектами недвижимости		7			Р, Кл	3	108	34		18	47				9						3(52)		ЭУН
Б1.В.11	Управление проектами	7		7		Кл	5	180	34		50	69				27						5(84)		ЭУН
Б1.В.12	Основы контроля технического состояния объектов недвижимости	5		5		Т	5	180	34		50	69				27				5(84)				ЭУН

Очная форма обучения

Индекс	Наименование	Форма контроля				Индивидуальная работа	Всего		Итого академических часов					Распределение ЗЕ (УЗ) в неделю по курсам и семестрам								Кафедра	
		Экзамен	Зачет	Курсовой проект	Курсовая работа		Зачетных единиц (ЗЕ)	Часов	Учебные занятия (УЗ)			СР	КСР	Контроль	1 курс		2 курс		3 курс		4 курс		
									Лекции	Лабор. занятия	Практ. занятия				1 с.	2 с.	3 с.	4 с.	5 с.	6 с.	7с		8 с.
		Неделя		Неделя			Неделя					Неделя											
		17	17	17	15		17	15	17	8													
Б1.В.13	Основы гражданского и земельного жилищного законодательства		5			Р, Кл	3	108	34		18	47							3(52)				ММ
Б1.В.14	Финансы, денежное обращение и ипотека		5			РР, Т	2	72	18		16	29							2(34)				ЭУН
Б1.В.15	Бухгалтерский учет и налогообложение		6			РР, Т	2	72	16		14	33							2(30)				ЭПС
Б1.В.16	Оценка машин, оборудования и нематериальных активов	7			7	Кл	5	180	34		50	69									5(84)		ЭУН
Б1.В.17	Диагностика и ТЭАД		7			РР, Т	4	144	34		34	49									4(68)		ЭПС
Б1.В.18	Основы маркетинга		7			Р, Кл	3	108	18		34	47									3(52)		ЭПС
Б1.В.19	Основы оценки недвижимого имущества	8			8	Кл	5	180	40		32	81										5(72)	ЭУН
Б1.В.20	Оценка стоимости предприятия (бизнеса)	8			8	Кл	5	180	40		32	81										5(72)	ЭУН
Б1.В.ДВ	Дисциплины по выбору	1	2				8	288	74		50	119							3(52)			5(72)	
Б1.В.ДВ.01	Б1.В.ДВ.01.01 Социальная адаптация лиц с ограниченными возможностями в условиях профессиональной деятельности		5			Р, Кл	3	108	34		18	47							3(52)				ЭПС
	Б1.В.ДВ.01.02 Безопасность на строительной площадке																						
Б1.В.ДВ.02	Б1.В.ДВ.02.01 Земельный кадастр																						
	Б1.В.ДВ.02.02 Основы судебной строительно-технической экспертизы	8				РГР	3	108	24		16	41										3(40)	ЭУН

Очная форма обучения

Индекс	Наименование	Форма контроля				Индивидуальная работа	Всего		Итого академических часов					Распределение ЗЕ (УЗ) в неделю по курсам и семестрам								Кафедра		
		Экзамен	Зачет	Курсовой проект	Курсовая работа		Зачетных единиц (ЗЕ)	Часов	Учебные занятия (УЗ)				КСР	Контроль	1 курс		2 курс		3 курс		4 курс			
									Лекции	Лабор. занятия	Практ. занятия	СР			1 с.	2 с.	3 с.	4 с.	5 с.	6 с.	7с		8 с.	
		Неделя		Неделя			Неделя						Неделя											
		17	17	17	15		17	15	17	8														
Б1.В.ДВ.03	Б1.В.ДВ.03.01 Экологическая экспертиза инвестиционно-строительных проектов		8			2	72	16		16	31	9											2(32)	ММ
	Б1.В.ДВ.03.02 Энерго- и ресурсосбережения в строительстве и городском хозяйстве																							

Очная форма обучения

Индекс	Наименование	Форма контроля				Индивидуальная работа	Всего		Итого академических часов					Распределение ЗЕ (УЗ) в неделю по курсам и семестрам								Кафедра		
		Экзамен	Зачет	Курсовой проект	Курсовая работа		Зачетных единиц (ЗЕ)	Часов	Учебные занятия (УЗ)			СР	КСР	Контроль	1 курс		2 курс		3 курс		4 курс			
									Лекции	Лабор. занятия	Практ. занятия				1 с.	2 с.	3 с.	4 с.	5 с.	6 с.	7 с.		8 с.	
		Неделя		Неделя			Неделя					Неделя												
		17	17	17	15		17	15	17	8														
Блок 2	Практики		6			33	1188				1188				6		9		9		9			
Б2.О	Обязательная часть		3			9	324				324				6		3							
Б2.О.01(У)	Изыскательская практика (Геодезическая)		2			3	108				108				3									АДМТ
Б2.О.02(У)	Изыскательская практика (Геологическая)		2			3	108				108				3									ОФДСиИГ
Б2.О.03(У)	Ознакомительная практика		4			3	108				108						3							ЭУН
Б2.В	Часть формируемая участниками образовательных отношений		3			24	864				864						6		9		9			
Б2.В.01(П)	Технологическая практика		4			6	216				216						6							ЭУН
Б2.В.02(П)	Исполнительская практика		6			9	324				324								9					ЭУН
Б2.В.03(П)	Преддипломная практика		8			9	324				324											9		ЭУН
Блок 3	Государственная итоговая аттестация					9	324				324											9		
Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы					9	324				324											9		ЭУН

Очная форма обучения

Индекс	Наименование	Форма контроля				Индивидуальная работа	Всего		Итого академических часов					Распределение ЗЕ (УЗ) в неделю по курсам и семестрам								Кафедра	
		Экзамен	Зачет	Курсовой проект	Курсовая работа		Зачетных единиц (ЗЕ)	Часов	Учебные занятия (УЗ)			СР	КСР	Контроль	1 курс		2 курс		3 курс		4 курс		
									Лекции	Лабор. занятия	Практ. занятия				1 с.	2 с.	3 с.	4 с.	5 с.	6 с.	7 с.		8 с.
		Неделя		Неделя			Неделя					Неделя											
		17	17	17	15		17	15	17	8													
Блок 1	Дисциплины (модули)	24	39	7	5		198	7456	1584	170	1770	2978		954	28 (458)	26 (496)	27 (512)	24 (414)	27 (512)	24 (458)	27 (458)	15 (216)	
Блок 2	Практики		6				33	1188				1188				6		9		9		9	
Блок 3	Государственная итоговая аттестация						9	324														9	
Объем программы бакалавриата							240								28	32	27	33	27	33	27	33	
ИТОГОВЫЕ ДАННЫЕ																							
1	Количество аудиторных часов без элективных курсов физической культуры и спорта														458	442	458	360	458	404	458	216	
2	Среднее количество обязательных аудиторных часов в неделю														27	26	27	24	27	27	27	27	
3	Количество курсовых работ				5													1		1	1	2	
4	Количество курсовых проектов			7														1	2	2	2		
5	Количество зачетов без элективных курсов физической культуры и спорта		34												6	5	6	4	5	3	4	1	
6	Количество экзаменов	24													3	3	3	3	3	3	3	3	
7	Зачетных единиц в семестре (без экзаменов)														25	23	24	21	24	21	24	12	
8	Трудоёмкость дисциплин														53,5	53,6	55,2	56,5	55,9	57,4	52,5	56,3	
9	Всего зачетных единиц в году														60		60		60		60		

Очная форма обучения

Индекс	Наименование	Форма контроля				Индивидуальная работа	Всего		Итого академических часов					Распределение ЗЕ (УЗ) в неделю по курсам и семестрам								Кафедра	
		Экзамен	Зачет	Курсовой проект	Курсовая работа		Зачетных единиц (ЗЕ)	Часов	Учебные занятия (УЗ)			СР	КСР	Контроль	1 курс		2 курс		3 курс		4 курс		
									Лекции	Лаб. занятия	Практ. занятия				1 с.	2 с.	3 с.	4 с.	5 с.	6 с.	7 с.		8 с.
		Неделя		Неделя			Неделя					Неделя											
		17	17	17	15		17	15	17	8													
ФТД	Факультативы		7			7	252	56		66	130			1(18)	1(18)	1(18)	1(16)	1(18)	1(16)	1(18)			
ФТД.01	Русский язык и культура речи		12			2 Р	2	72		36	36			1(18)	1(18)								Ин.яз
ФТД.02	Деловой иностранный язык		3			К	1	36		18	18					1(18)							Ин.яз
ФТД.03	Коррупция и борьба с ней		4			Р	1	36	10	6	20						1(16)						ПОС
ФТД.04	Гражданское население в проведении идеологии терроризма		5			Р	1	36	18		18							1(18)					ИиФ
ФТД.05	История Татарстана		6			Р	1	36	10	6	20								1(16)				ИиФ
ФТД.06	Девелопмент городских территорий		7			Р	1	36	18		18									1(18)			ЭУН