Приложение № 3
к приказу от 27.06.2025 № 115-О

ДОГОВОР № _____
об оказании платных образовательных услуг
по основной профессиональной образовательной программе высшего образования
(бакалавриат/специалитет/магистратура для иностранных граждан)

г. Казань «___» _____ 20___ г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Казанский государственный архитектурно-строительный университет» (КазГАСУ), осуществляющее образовательную деятельность на основании лицензии на осуществление образовательной деятельности от 9 июня 2016 года, регистрационный № 2178 (регистрационный № Л035-00115-16/00097152 в реестре лицензий), серия 90Л01 № 0009219 (действует бессрочно), выданной Федеральной службой по надзору в сфере образования и науки, и свидетельства о государственной аккредитации от 3 апреля 2019 года, регистрационный № 3048, серия 90А01 № 0003203 (действует бессрочно), выданного Федеральной службой по надзору в сфере образования и науки, именуемое в дальнейшем «**Исполнитель»**, в лице проректора по образовательной деятельности Вильданова Ильфака Элфиковича, действующего на основании доверенности от 23.10.2023 № 42, и _____
_____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии) совершеннолетнего Обучающегося, который самостоятельно оплачивает свое обучение, или фамилия, имя, отчество (при наличии) родителя (иного законного представителя) Обучающегося)
именуем____ в дальнейшем «**Заказчик»**, и _____
_____, именуем___ в дальнейшем «**Обучающийся»**,
(фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, зачисляемого на обучение)
совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1.1. Исполнитель обязуется предоставить платную образовательную услугу (далее — услуга), а Заказчик/Обучающийся обязуется оплатить услугу – обучение по основной профессиональной образовательной программе высшего образования: _____, направление подготовки/специальность ___
(бакалавриат/специалитет/магистратура)
_____,
(код, наименование специальности или направления подготовки)
направленность (профиль) _____
_____, форма обучения _____,
(наименование образовательной программы высшего образования) *(очная/очно-заочная/заочная)*
в пределах федерального государственного образовательного стандарта высшего образования в соответствии с учебными планами, в том числе индивидуальными, и образовательной программой Исполнителя.

1.2. Срок освоения образовательной программы (продолжительность обучения) на момент подписания настоящего Договора составляет _____. Срок обучения по индивидуальному
(количество лет, месяцев)
учебному плану, в том числе ускоренному обучению, составляет _____.
(количество лет, месяцев)

1.3. После освоения Обучающимся образовательной программы и успешного прохождения государственной итоговой аттестации ему выдается _____.
(документ об образовании и (или) о квалификации)

Обучающемуся, не прошедшему государственной итоговой аттестации или получившему на государственной итоговой аттестации неудовлетворительные результаты, а также Обучающемуся, освоившему часть образовательной программы и (или) отчисленному из КазГАСУ, выдается справка об обучении или о периоде обучения по образцу, самостоятельно устанавливаемому Исполнителем.

II. Взаимодействие Сторон

2.1. Исполнитель вправе:

2.1.1. Самостоятельно осуществлять образовательный процесс, устанавливать системы оценок, формы, порядок и периодичность промежуточной аттестации Обучающегося;

2.1.2. Применять к Обучающемуся меры поощрения и меры дисциплинарного взыскания в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом КазГАСУ, настоящим Договором и локальными нормативными актами Исполнителя;

2.1.3. Применять отчисление Обучающегося из КазГАСУ, как меру дисциплинарного взыскания в случае принятия в отношении него мер прокурорского реагирования в связи с обоснованными подозрениями в причастности к экстремистской деятельности и иным преступлениям.

2.2. Заказчик вправе:

2.2.1. Получать информацию от Исполнителя по вопросам организации и обеспечения надлежащего предоставления услуги, указанной в разделе I Договора;

2.2.2. Получать информацию об успеваемости, поведении, отношении Обучающегося к учебе в целом и по отдельным предметам учебного плана;

2.2.3. Отказаться от исполнения Договора и потребовать полного возмещения убытков, если в 30-дневный срок недостатки услуги не устранены Исполнителем;

2.2.4. Отказаться от исполнения Договора, если им обнаружен существенный недостаток оказанной услуги или иные существенные отступления от условий Договора;

2.2.5. Потребовать полного возмещения убытков, причиненных ему в связи с нарушением срока начала и (или) окончания оказания услуги, а также в связи с недостатками услуги.

2.3. Обучающемуся предоставляются академические права в соответствии с частью 1 статьи 34 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации». **Обучающийся также вправе:**

2.3.1. Получать информацию от Исполнителя по вопросам организации и обеспечения надлежащего предоставления услуги, указанной в разделе I Договора;

2.3.2. Пользоваться имуществом Исполнителя, необходимым для освоения образовательной программы, в порядке, установленном локальными нормативными актами Исполнителя;

2.3.3. Принимать в порядке, установленном локальными нормативными актами Исполнителя, участие в социально-культурных, оздоровительных и иных мероприятиях, организованных Исполнителем;

2.3.4. Получать полную и достоверную информацию об оценке своих знаний, умений, навыков и компетенций, а также о критериях этой оценки;

2.3.5. Заниматься научной деятельностью;

2.3.6. Обращаться к работникам Исполнителя по вопросам, касающимся процесса обучения в КазГАСУ;

2.3.7. Пользоваться предоставляемыми Исполнителем дополнительными платными образовательными услугами, не входящими в образовательную программу, указанную в разделе I настоящего Договора, на основании отдельно заключенного договора;

2.3.8. Воспользоваться академическим отпуском, при этом действие Договора приостанавливается на период предоставляемого академического отпуска и возобновляется по завершении академического отпуска.

2.4. Исполнитель обязан:

2.4.1. Зачислить Обучающегося, выполнившего установленные законодательством Российской Федерации, учредительными документами и локальными нормативными актами Исполнителя условия для зачисления (приема) и соответствующего таким условиям, в качестве студента _____ курса при условии оплаты за обучение в соответствии с разделом III Договора;

2.4.2. Довести до Заказчика информацию, содержащую сведения о предоставлении платных образовательных услуг в порядке и объеме, которые предусмотрены Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей» и Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

2.4.3. Организовать и обеспечить надлежащее предоставление услуги, указанной в разделе I Договора. Услуга оказывается в соответствии с федеральным государственным образовательным стандартом, учебным планом, в том числе индивидуальным, и расписанием занятий Исполнителя;

2.4.4. Обеспечить Обучающемуся предусмотренные образовательной программой условия ее освоения;

2.4.5. Принимать от Заказчика и (или) Обучающегося плату за услугу;

2.4.6. При наличии свободных мест в жилищном фонде Исполнителя, предоставить иногороднему Обучающемуся, нуждающемуся в жилом помещении в общежитии, место в студенческом общежитии на основании договора найма специализированного жилого помещения в порядке, установленном локальными нормативными актами Исполнителя;

2.4.7. Обеспечить Обучающемуся уважение человеческого достоинства, защиту от всех форм физического и психического насилия, оскорбления личности, охрану жизни и здоровья.

2.5. Заказчик и (или) Обучающийся обязан(ы) своевременно вносить плату за предоставляемую Обучающемуся услугу, указанную в разделе I Договора, в размере, порядке и сроки, определенные Договором, а также предоставлять платежные документы, подтверждающие такую оплату.

2.6. Заказчик обязан:

2.6.1. Своевременно оплачивать предоставляемую услугу в размере, порядке и сроки, установленные Договором;

2.6.2. При зачислении Обучающегося и в процессе его обучения своевременно предоставлять Исполнителю все необходимые документы;

2.6.3. В письменной форме извещать Исполнителя об уважительных причинах отсутствия Обучающегося на занятиях;

2.6.4. Возмещать в полном объеме ущерб, причиненный Обучающимся имуществу Исполнителя;

2.6.5. Обеспечить посещение Обучающимся занятий, выполнение им всех видов заданий, предусмотренных учебным планом, в том числе индивидуальным, и образовательной программой.

2.7 Обучающийся обязан:

2.7.1. Посещать занятия, добросовестно выполнять все задания, предусмотренные учебным планом или индивидуальным учебным планом и образовательной программой;

2.7.2. В установленные Исполнителем сроки проходить контроль и аттестацию по каждому виду учебных занятий, включенных в учебный план или индивидуальный учебный план, в соответствии с локальными актами Исполнителя;

2.7.3. Соблюдать Устав КазГАСУ, Правила внутреннего распорядка КазГАСУ, Правила внутреннего распорядка общежитий КазГАСУ, выполнять требования других локальных нормативных актов Исполнителя, приказов и распоряжений ректора КазГАСУ, других распорядительных актов, издаваемых в КазГАСУ;

2.7.4. Бережно относиться к имуществу, материальным ценностям Исполнителя;

2.7.5. В течение 5 рабочих дней письменно извещать администрацию КазГАСУ о причинах пропуска занятий. Извещение направляется на имя ректора КазГАСУ;

2.7.6. Уважать Конституцию Российской Федерации, соблюдать законодательство РФ, выполнять установленные для иностранных граждан правила проживания и передвижения по территории РФ, а также требования Положения о регулировании пребывания иностранных граждан и лиц без гражданства в КазГАСУ. Подписать

соответствующие обязательства, которые будут предъявлены Обучающемуся при зачислении в КазГАСУ и заселении в студенческое общежитие;

2.7.7. Выехать из Российской Федерации не позднее 10 дней с момента завершения или прекращения обучения в КазГАСУ;

2.7.8. В случае нарушения Обучающимся миграционного законодательства, Обучающийся компенсирует Исполнителю административные штрафы, наложенные на Исполнителя по причине такого нарушения.

III. Стоимость образовательной услуги, сроки и порядок ее оплаты

3.1. Полная стоимость услуги, указанной в разделе I Договора, за весь период обучения составляет: _____ _____ рублей (за год обучения: _____ рублей).

Увеличение стоимости услуги после заключения настоящего Договора не допускается, за исключением увеличения стоимости услуги с учетом уровня инфляции, предусмотренного основными характеристиками федерального бюджета на очередной финансовый год и плановый период.

3.2. Оплата услуги, указанной в разделе I Договора, производится в следующем порядке: за первый год обучения полностью в срок до 1 сентября учебного года, за который производится оплата; за последующие годы обучения - по семестрам, соответственно до 1 сентября и до 1 февраля учебного года, за который производится оплата. Оплата производится в безналичном порядке по реквизитам, указанным в разделе VIII Договора.

3.3. В стоимость обучения входят:

- лекционные и практические занятия (по учебному плану);
- проживание в общежитии (указывается при необходимости).

IV. Порядок изменения и расторжения Договора

4.1. Условия, на которых заключен настоящий Договор, могут быть изменены по соглашению Сторон или в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

4.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по инициативе Исполнителя в одностороннем внесудебном порядке в случаях, предусмотренных пунктом 22 Правил оказания платных образовательных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.09.2020 № 1441.

4.4. Действие настоящего Договора прекращается досрочно:

4.4.1. По инициативе Обучающегося или родителей (иных законных представителей) несовершеннолетнего Обучающегося, в том числе в случае перевода Обучающегося для продолжения освоения образовательной программы в другую организацию, осуществляющую образовательную деятельность. Для прекращения Договора Обучающимся или родителями (иными законными представителями) несовершеннолетнего Обучающегося должно быть подано Исполнителю соответствующее письменное заявление. На дату прекращения Договора должна отсутствовать задолженность за оказанную услугу;

4.4.2. По инициативе Исполнителя в случае:

применения к Обучающемуся, достигшему возраста пятнадцати лет, отчисления как меры дисциплинарного взыскания;

невыполнения Обучающимся обязанностей по добросовестному освоению образовательной программы и выполнению учебного плана;

установления нарушения порядка приема в КазГАСУ, повлекшего по вине Обучающегося его незаконное зачисление в КазГАСУ;

просрочки оплаты стоимости услуги;

если надлежащее исполнение обязательства по оказанию услуги стало невозможным вследствие действий (бездействия) Заказчика и (или) Обучающегося;

4.4.3. По обстоятельствам, не зависящим от воли Исполнителя и Обучающегося или родителей (иных законных представителей) несовершеннолетнего Обучающегося, в том числе в случае ликвидации Исполнителя;

4.4.4. В случае непрохождения поступающим Обучающимся, в интересах которого заключён настоящий Договор, конкурсного отбора на платные места, настоящий Договор прекращает свое действие вследствие невозможности исполнения (ст. 416 ГК РФ) с даты, следующей за датой завершения зачисления в КазГАСУ.

4.5. Заказчик/Обучающийся вправе отказаться от исполнения настоящего Договора при условии оплаты Исполнителю фактически понесенных им расходов.

4.6. Надлежащим извещением Обучающегося и (или) Заказчика о расторжении (прекращении) Договора по инициативе Исполнителя, о ненадлежащем исполнении или неисполнении условий Договора, об установлении стоимости услуги за год обучения, увеличении стоимости услуги и необходимости заключения дополнительного соглашения к Договору, об изменении условий Договора и об иных событиях является извещение любым из следующих способов: размещение информации на информационных стендах; направление письменного уведомления; направление телефонограмм, СМС-сообщений на номера телефонов Обучающегося и (или) Заказчика, указанные в Договоре; направление сообщений на номера факсов, адреса электронной почты Обучающегося и (или) Заказчика, указанные в Договоре.

V. Ответственность Сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. При обнаружении недостатка услуги, в том числе оказания ее не в полном объеме, предусмотренном образовательной программой (частью образовательной программы), Заказчик вправе по своему выбору потребовать:

5.2.1. Безвозмездного оказания услуги;

5.2.2. Соразмерного уменьшения стоимости оказанной услуги;

5.2.3. Возмещения понесенных им расходов по устранению недостатков оказанной услуги своими силами или третьими лицами.

5.3. Если Заказчик не предъявил к Исполнителю претензий до 31 августа учебного года, в котором была оказана услуга, то услуга считается оказанной Исполнителем в объеме учебного года, в котором она была оказана.

Если Заказчик не предъявил претензии к Исполнителю в течение двух недель после получения Обучающимся документа об образовании и (или) о квалификации, услуга, указанная в разделе I Договора, считается оказанной Исполнителем в полном объеме.

5.4. В случае прекращения деятельности Исполнителя, аннулирования лицензии на осуществление образовательной деятельности, лишения Исполнителя государственной аккредитации по соответствующей образовательной программе, прекращения действия государственной аккредитации Исполнитель обязуется обеспечить перевод совершеннолетнего Обучающегося с его согласия или несовершеннолетнего Обучающегося с согласия его родителей (законных представителей) в другую организацию, осуществляющую образовательную деятельность по образовательной программе соответствующего уровня и направленности.

В случае приостановления действия лицензии на осуществление образовательной деятельности по программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры, Исполнитель обязуется обеспечить перевод совершеннолетнего Обучающегося по его заявлению или несовершеннолетнего Обучающегося по заявлениям его родителей (законных представителей) в другую организацию, осуществляющую образовательную деятельность по имеющей государственную аккредитацию образовательной программе соответствующего уровня и направленности.

5.5. Если Исполнитель нарушил сроки оказания услуги (сроки начала и (или) окончания оказания услуги и (или) промежуточные сроки оказания услуги) либо если во время оказания услуги стало очевидным, что она не будет оказана в срок, Заказчик вправе по своему выбору:

5.5.1. Назначить Исполнителю новый срок, в течение которого Исполнитель должен приступить к оказанию услуги и (или) закончить оказание услуги;

5.5.2. Поручить оказать услугу, указанную в разделе I Договора, третьим лицам за разумную цену и потребовать от Исполнителя возмещения понесенных расходов;

5.5.3. Потребовать уменьшения стоимости услуги;

5.5.4. Расторгнуть Договор.

VI. Срок действия Договора

6.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его заключения Сторонами и действует до _____
(дата окончания обучения)
или отчисления Обучающегося (Заказчика), полного исполнения Сторонами обязательств.

VII. Заключительные положения

7.1. Сведения, указанные в настоящем Договоре, соответствуют информации, размещенной на официальном сайте КазГАСУ в сети «Интернет» на дату заключения настоящего Договора.

7.2. Под периодом предоставления услуги (периодом обучения) понимается промежуток времени с даты издания приказа (или иной указанной в нем даты) о зачислении Обучающегося в КазГАСУ до даты издания приказа (или иной указанной в нем даты) об окончании обучения или отчислении Обучающегося из КазГАСУ.

7.3. Настоящий Договор составлен в ___-х экземплярах, по одному для каждой из Сторон. Все экземпляры имеют одинаковую юридическую силу.

Изменения и дополнения настоящего Договора могут производиться только в письменной форме и подписываться уполномоченными представителями Сторон.

7.4. Изменения и дополнения Договора оформляются дополнительными соглашениями к Договору.

VIII. Адреса и реквизиты Сторон

Исполнитель	**Заказчик**	**Обучающийся**
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Казанский государственный архитектурно-строительный университет» (КазГАСУ) Место нахождения: 420043, РТ, г. Казань, ул. Зеленая, д. 1 Реквизиты для оплаты: ОГРН 1021602836485, ИНН 1655018025, КПП 165501001, УФК по Республике Татарстан (КазГАСУ, л/с 20116Х06860) Казначейский счет 03214643000000011100 Отделение-НБ Республика Татарстан Банка России//УФК по Республике Татарстан г.Казань, БИК 019205400, Код дохода 00000000000000000130, Корр.счет 40102810445370000079 ОКТМО 92701000	_____ _____ _____ *(фамилия, имя, отчество (при наличии))* _____ _____ *(дата и место рождения)* _____ _____ _____ *(адрес места жительства)* _____ _____ _____ *(паспорт: серия, номер, когда и кем выдан)* _____ *(телефон)* _____ *(e-mail)*	_____ _____ _____ *(фамилия, имя, отчество (при наличии))* _____ _____ *(дата и место рождения)* _____ _____ _____ *(адрес места жительства)* _____ _____ _____ *(паспорт: серия, номер, когда и кем выдан)* _____ *(телефон)*
Проректор по образовательной деятельности И.Э.Вильданов _____ *(подпись)* М.П.	_____ /_____/ *(подпись) (фамилия, инициалы)*	_____ /_____/ *(подпись) (фамилия, инициалы)*