



Церемония вручения дипломов первым профильным выпускникам ТГУ

Успеть за переменами

Все большее число учебных заведений готовят специалистов по востребованным специальностям в сфере ЖКХ

Справочно

Федеральные государственные образовательные стандарты (ФГОС) по специальности «Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома» и направлению подготовки «Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура» (уровень подготовки бакалавриата и магистратуры) вместе с синхронизированными с ними образовательными программами были разработаны при активном участии специалистов Фонда ЖКХ.

Алексей ЩЕГЛОВ

Иновации и передовые технологии все шире внедряются в сферу жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ), что ведет к постоянному росту требований к специалистам, работающим в отрасли. До недавнего времени профильных специалистов для ЖКХ готовили строительные вузы по смежным направлениям подготовки, и в основном там давали знания по технической эксплуатации зданий и сооружений. Между тем, сегодня стремительно развивается рынок в области управления многоквартирными домами (МКД), и у специалистов управляющих компаний (УК) и товариществ собственников жилья (ТСЖ), а также муниципальных и региональных «коммунальных управленцев» трудности возникают чаще всего не в технических вопросах, а

в области правоотношений между ресурсными, управляющими организациями, владельцами жилья и т.д.

Современные реалии создают запрос на совершенно новых специалистов. И в качестве ответа на него в декабре 2015 года появилось новое профильное направление подготовки для ЖКХ — «Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура», по которому в настоящее время обучаются студенты в более 10 субъектах РФ. Специалисты высшего звена, получившие образование по данному направлению подготовки, будут иметь системное представление о структуре и тенденциях развития современных предприятий, организаций и рынков сферы ЖКХ, обладать пониманием экономических процессов и способны к решению нестандартных задач.

Первым к подготовке специалистов по направлению подготовки «Жилищное

хозяйство и коммунальная инфраструктура» на магистерской программе «Организация и управление предприятиями жилищно-коммунального хозяйства» в 2017 году приступил ФГБОУ ВО «Тамбовский государственный университет имени Г.Р. Державина» (ТГУ). В этом же году был осуществлен и первый набор на заочное отделение. И вот 14 февраля 2020 года первым выпускникам этого вуза — при участии представителей Фонда ЖКХ, областных управлений образования и топливно-энергетического комплекса и ЖКХ — вручили дипломы. В их числе — работающие специалисты местной сферы ЖКХ. Один из них — генеральный директор УК ООО «Эталон» (г. Мичуринск) Дмитрий Филимонов. Он работает в этой сфере с 2008 года и тем не менее не постеснялся сесть за парту, чтобы обрести более глубокие знания. «Несмотря на то, что опыт большой и уже есть определенные навыки, учиться никогда не поздно. А сегодня, когда утверждаются новые стандарты рабочих мест, это особенно актуально. Перспективна учеба по этому направлению и для молодежи: сфера ЖКХ обширная, однозначно будет места для трудоустройства», — пояснил свою мотивацию и выбор Дмитрий Филимонов.

«Жилищно-коммунальное хозяйство — очень многогранная сфера, и именно управленческих кадров нам всегда не хватало», — сказала на церемонии вручения дипломов ВРИО начальника

Цитата в тему



ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА ФОНДА СОДЕЙСТВИЯ РЕФОРМИРОВАНИЮ ЖКХ ОЛЬГА СЕРДЮК: «Благодаря появлению современных направлений подготовки специалистов для отрасли молодежь

начинает понимать, что работа в сфере ЖКХ связана не только со стареющим жилым фондом, но и с новейшими технологиями, которые позволяют внедрять новое оборудование в многоквартирных домах с учетом современных технических требований и стандартов в отрасли. Для эффективной эксплуатации всех систем в жилом фонде требуются грамотные и квалифицированные специалисты, которые в этом направлении могут развивать свои теоретические знания и практические навыки на протяжении всего профессионального пути»

Управления топливно-энергетического комплекса и ЖКХ Тамбовской области Елена Выгузова.

В свою очередь заместитель директора Департамента мониторинга региональных систем капитального ремонта и экспертно-методического обеспечения Фонда ЖКХ Андрей Ульянов подчеркнул, что подготовка кадров для ЖКХ является одним из основных направлений работы госкорпорации. «Я надеюсь, что эти выпускники будут передовиками. Обучение дало им академический опыт понимания отрасли», — резюмировал представитель Фонда ЖКХ.

Фонд содействия реформированию ЖКХ принимает активное участие в создании и развитии современных обучающих материалов и инструментов, таких как информационная площадка «Энергоэффективность», профессиональный тренажер «ЖЭКА-Профи» и другие. Данные разработки в дистанционном режиме позволяют не только тестировать знания и умения работников отрасли ЖКХ, но и предоставляют возможность повысить их квалификацию, расширить профессиональные навыки и приумножить накопленный опыт.

МОСКВА



Заместитель директора «Колледжа Архитектуры, Дизайна и Реинжиниринга № 26» Андрей Плеханов и заместитель генерального директора Фонда ЖКХ Ольга Сердюк на церемонии вручения дипломов молодым специалистам отрасли ЖКХ

При методической и информационной поддержке Фонда ЖКХ в 2019 году столичный ГБПУ «Колледж Архитектуры, Дизайна и Реинжиниринга № 26» на отделении «Инженерные системы и благоустройство» впервые выпустил специалистов среднего звена по ФГОС «Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирных домов». В колледже выпустилась первая группа ребят, прошедших обучение по программе подготовки специалистов среднего звена по данной специальности. Многие выпускники уже трудоустроились в московских УК и ТСЖ.

Кроме этих специальностей в последние годы вырос спрос на специалистов по ремонту и обслуживанию инженерных систем ЖКХ, и колледж стал инициатором разработки ФГОС по профессии «Мастер по ремонту и обслуживанию инженерных систем жилищно-коммунального хозяйства». Эта профессия была включена в список 50 наиболее востребованных и перспективных специальностей, требующих среднего профессионального образования, и с сентября 2017 года впервые в России по этому ФГОС стали обучаться более 900 студентов из 29 субъектов РФ (в самом колледже была сформирована группа из 25 человек). Выпускники смогут получить квалификацию: слесарь-сантехник, электромонтажник по освещению и осветительным сетям. Помимо этого, в 2019 году колледж принял участие в пилотном проекте Совета по профессиональным квалификациям в сфере ЖКХ и WorldSkills Russia. Для выпускников колледжа прошла независимая оценка квалификации (НОК) в рамках государственной итоговой аттестации по специальности «Слесарь-сантехник домовых систем и оборудования 3-го разряда». Здесь также стоит отметить, что Москва стала одним из пилотных регионов, где реализован проект по разработке и апробации механизмов использования НОК для промежуточной и государственной итоговой

аттестации студентов, завершающих освоение образовательных программ среднего профессионального образования. При этом ГБПУ «Колледж Архитектуры, Дизайна и Реинжиниринга № 26» является экзаменационной площадкой Центров оценки квалификаций (ЦОК) по строительству и ЖКХ.

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН



Студенты КГАСУ проходят обучение в центре технологий ЖКХ Systems

принять молодые кадры: выделены места в крупнейших организациях, как МУП «Водоканал», АО «Казэнерго», республиканское Министерство строительства, архитектуры и ЖКХ. Для проведения практических занятий по данному направлению в 2018 году университет запустил работу центра Systems, который оснащен самым современным оборудованием, установленным спонсорами — работодателями отрасли ЖКХ. Реализуемая в университете магистерская программа 38.04.10 «Управление городскими объектами и технологиями» учитывает тенденции инновационного менеджмента, основы муниципального управления приоритетными проектами государства, развивает идеологию «умного города» и интеллектуальных зданий. В отдельных дисциплинах затрагиваются вопросы по эксплуатационному циклу объектов недвижимости, поскольку в современных условиях инновационной экономики существование компаний возможно лишь при их адаптации к постоянно изменяющемуся окружению. Применение новых подходов к оказанию эксплуатационных услуг, к управлению бизнесом, сити-менеджменту обеспечивает конкурентное преимущество в трудоустройстве выпускников КГАСУ.

В Казанском государственном архитектурно-строительном университете (КГАСУ) первый набор студентов на договорной основе по направлению подготовки «Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура» состоялся в 2018 учебном году. Сейчас на первом курсе обучаются 35 бакалавров и 9 магистров, на втором курсе 65 бакалавров и 5 магистров. Все учащиеся готовы пройти практику на реальных объектах ЖКХ. Отрасль готова